

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Nowej Dębie w dniu 11 lutego 2016 r.

Posiedzenie odbyło się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji, pracownicy UMiG Nowa Dęba oraz osoby przybyłe, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu.

Komisja Rewizyjna w składzie:

1. Jan Flis - Przewodniczący
2. Andrzej Wołosz - Z-ca przewodniczącego
3. Marzena Chmielowiec - Członek
4. Ryszard Szafran - Członek

Przedmiotem obrad komisji była:

Sprawa zlecona przez Radę Miejską podczas sesji 28 stycznia 2016, a dotycząca dzierżawy działek na których znajduje się boisko sportowe i budynek socjalno-szatniowy w Cyganach

Komisja zapoznała się z:

- 1) pismem z 27.01.2016 r. samorządu mieszkańców sołectwa Cygany podpisanym przez sołtysa Marcina Zawadę oraz członków Rady Sołeckiej,
- 2) pismem z 19.01.2016 r. Zarządu LZS Cygany dotyczącym nieprawego uchylecia uchwały zebrania wiejskiego,
- 3) pismem z 25.01.2016 r. Burmistrza Miasta i Gminy ustosunkowującego się do zapisów protokołu z zebrania wiejskiego sołectwa Cygany z 22.11.2015r.
- 4) opinią prawną z 18.01.2016 r. w sprawie realizacji uchwały Nr 13/2015 zebrania wiejskiego w Cyganach z 22.11.2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę działek mienia gminnego na terenie sołectwa Cygany dla Klubu Sportowego Cygany.

Komisja wysłuchała wyjaśnień Janiny Świerkuli - radcy prawnego UMiG, która po przedstawieniu opinii prawnej w sprawie dodała, że przedmiotowe działki do czasu powstania Klubu Sportowego w Cyganach dzierżawione były przez LZS Cygany. Po powstaniu KS w sierpniu 2015 r. sołtys na zebraniu wiejskim przedstawił uchwałę w sprawie dzierżawy działek na rzecz nowopowstałego klubu. Radca dodała, że prawo ustalone na danym terenie w formie uchwały zebrania, powinno działać na rzecz wspierania sportu w sołectwie i odnosić się do obydwu pomiotów. Przytoczyła jednocześnie zapisy statutu sołectwa Cygany, ustawy o samorządzie gminnym oraz uchwały Rady Miejskiej w sprawie warunków i trybu finansowania rozwoju sportu w Gminie Nowa Dęba. Dodała, że podjęta uchwała zebrania zezwala na dzierżawę terenu przez jeden klub, ogranicza możliwość korzystania z obiektów gminnych przez drugi klub. Powiedziała, że obydwa podmioty działają na rzecz sportu w sołectwie i funkcjonują przy wsparciu środków dotacji z budżetu gminy. Zgodnie z decyzją burmistrza, sołtys został zobowiązany do wstrzymania realizacji uchwały zebrania, która działa na rzecz jednego podmiotu. W trakcie dyskusji, członek RS soł. Cygany stwierdził, że poprzez wstrzymanie realizacji uchwały zebrania burmistrz podważa jego samorządność. Radca odparła, że burmistrz realizuje zapisy ustawy na rzecz całej społeczności i w równym stopniu chce zabezpieczyć dostępność obydwu pomiotów do obiektów sportowych.

Przedstawiciele Rady Sołeckiej zwrócili uwagę, że w LZS Cygany grają tylko dwie osoby z Cyganów, pozostali są mieszkańcami innych gmin. Zawnioskowali jednocześnie, aby odbyło się spotkanie Komisji Rewizyjnej z przedstawicielami obydwu klubów oraz Rady Sołeckiej w sprawie ustalenia zasad korzystania z obiektów sportowych.

Sekretarz Gminy zwróciła uwagę na przedmiot dyskusji, jakim jest sprawa uchwały zebrania w sprawie dzierżawy działek. Dodała, że w ramach realizacji uchwały zebrania burmistrz MiG proponował zawarcie umowy o współdzierżawie nieruchomości, jednakże podczas zebrania został zgłoszony inny projekt uchwały, który nie został zaopiniowany przez Radę Sołecką.

Dodała, że taki wymóg jest zapisany w Statucie Sołectwa i każdy projekt uchwały winien być przedstawiony Radzie sołectkiej, z posiedzenia której winien być spisany protokół.

Członek RS odparł, że taka procedura wobec uchwał dotychczas nie była dotrzymana. Projekty są konsultowane z pracownikami UMiG, a następnie przedkładane na zebraniu.

Przewodniczący Jan Flis zwrócił uwagę na konieczność przestrzegania zapisów statutu w kwestii procedowania uchwał zebrania poczynawszy od ich uzgodnienia z pracownikami UMiG do właściwej informacji w zawiadomieniu o zebraniu. Uważa, że w tej kwestii nastąpiło rażące niedociągnięcie ze strony sołtysa Marcina Zawady. Dalej przewodniczący Jan Flis nawiązał do porozumienia z sierpnia 2015 r. pomiędzy Ludowym Zespołem Sportowym, a Klubem Sportowym w Cyganach dot. ustalenia zasad wspólnego korzystania z obiektów. Przedstawiciele RS powiedzieli, że warunki porozumienia nie zostały dotrzymane przez prezesa LKS, stąd podjęte zostały czynności przez KS. Powiedzieli, że prezes LKS autokratycznie pełni swoją funkcję, przez co dalsza współpraca stała się niemożliwa. Uważają, że młodzież powinna mieć dostęp do pomieszczeń szatni, która została wybudowana za duże pieniądze z budżetu gminy. Raz jeszcze powiedzieli, że LKS skupia 2% mieszkańców sołectwa Cygany, natomiast KS 90%. Przewodniczący komisji powiedział, że zapoznał się z dokumentami świadczącymi o kosztach eksploatacji obiektów sportowych pod nadzorem prezesa LKS i dodał, że został on zobowiązany przez dyrektora SOSiR do działań oszczędnościowych w tym zakresie.

W toku dalszej dyskusji członkowie komisji wraz z uczestnikami omawiali propozycje rozwiązania problemu korzystania z obiektów. Radca prawny J. Świerkula powiedziała, że uchwała zebrania wiejskiego powinna wskazać cel dzierżawy, a w przypadku kilku podmiotów, należy ustalić zasady wspólnego użytkowania. Elżbieta Gil wspomniała, że urząd proponował przejście obiektów w Cyganach przez SOSiR od września 2015, jednakże propozycja nie została zrealizowana. Ryszard Szafran zaproponował ustanowienie kierownika obiektów sportowych, który jako osoba niezależna sprawowałby nadzór nad boiskiem, majątkiem w postaci sprzętu oraz budynkiem socjalno-szatniowym, zgodnie z opracowanym Regulaminem obiektu. Komisja oraz przedstawiciele Rady Sołectkiej zgodzili się na przyjęcie takiego rozwiązania.

Ustalenia:

Komisja wnosi o ustalenie, gdzie znajduje się wagon, który służył zawodnikom LZS Cygany jako szatnia, a w przypadku jego sprzedaży, ustalić kto wydał zgodę na sprzedaż i gdzie odprowadzone zostały środki ze sprzedaży.

Komisja ustaliła termin kolejnego posiedzenia na 18 lutego 2016 r. podczas którego zapozna się z wyjaśnieniami prezesa LZS Cygany.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano:

- | | | |
|------------------------|-----------------------------|-------|
| 1. Jan Flis | - Przewodniczący | |
| 2. Andrzej Wołosz | - Zastępca Przewodniczącego | |
| 3. Marzena Chmielowiec | - Członek | |
| 4. Ryszard Szafran | - Członek | |

Protokół sporządziła:
Elżbieta Goćlan