

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Budżetowej oraz Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji
Rady Miejskiej w Nowej Dębie
w dniu 7 lipca 2016 r.

Posiedzenie odbyło się w sali Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji oraz osoby zaproszone do udziału, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący komisji budżetowej Krzysztof Sałek, który powitał wszystkich uczestniczących, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku.
3. Informacja Zarządu PGKiM w sprawie przygotowania projektu **„Rozbudowa i modernizacja infrastruktury do odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych oraz rozbudowa sieci wodociągowej w aglomeracji Nowa Dęba”** oraz założeń do Studium Wykonalności planów taryfowych dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Nowa Dęba, wraz z wieloletnią prognozą dopłat przez Gminę do wymienionych powyżej taryf określonych przez Spółkę.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 2.

Przedstawiony porządek posiedzenia został w głosowaniu bez uwag przyjęty przez członków komisji /9 „za”/.

Ad. 3.

Na wstępie głos zabrał burmistrz Wiesław Ordon, który zwrócił uwagę na wagę projektu jakim jest rozbudowa i modernizacja infrastruktury kanalizacyjnej wraz z oczyszczalnią ścieków.

W skrócie poinformował, które elementy sieci zostaną objęte programem oraz poinformował na temat źródeł finansowania inwestycji.

Prezes Zarządu PGKiM Antoni Kapusta dodał, że zadanie zostało wskazane do realizacji w uchwalonym przez RM wieloletnim Planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Następnie wymienił zadania objęte projektem tj;

1. Rozbudowa i modernizacja istniejącej Miejskiej Oczyszczalni Ścieków Komunalnych w Nowej Dębie.
2. Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Nowa Dęba.
3. Budowa Przepompowni ścieków w Tarnowskiej Woli wraz z przebudową podłączeń sieci do przepompowni i jej zasilania elektrycznego.

Ponadto wymienił konieczność dalszej rozbudowy sieci wodociągowej na terenie osiedla Poręby Dębskie wzdłuż ulic Borowej, Lipowej i Działowej oraz budowę hydroforni ze zbiornikiem i rurociągami przy ulicy Strażackiej.

Wartość netto (wydatki kwalifikowane) Projektu pn. „Rozbudowa i modernizacja infrastruktury do odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych w aglomeracji Nowa Dęba” szacowana jest na 31.369,- tys. zł. zaś projekt będzie realizowany w latach 2016-2020.

W przypadku zakwalifikowania się do dofinansowania w/w projektu ze Środków Unii Europejskiej i z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, wysokość wkładu własnego spółka zamierza pokryć pożyczką ze środków krajowych z programu pożyczek dla beneficjentów realizujących projekty w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Prezes poinformował, że najważniejszym elementem wniosku jest studium wykonalności. Ponadto będzie oczekiwał od RM wypracowania zmian w kwestii polityki taryfowej.

Następnie projektant projektu Michał Janas w formie prezentacji wizualnej przedstawił założenia do zadania pn. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury do odbioru i oczyszczania ścieków komunalnych oraz rozbudowa sieci wodociągowej w aglomeracji Nowa Dęba.

Po omówieniu zakresu projektu powiedział, że jego koszt szacowany jest na 31.369. tys.zł. z czego 19.998. tys. stanowić będzie dotacja POIS, 11.282.097,- zł pożyczka NFOŚiGW oraz 89.399,- zł. to środki własne. Poinformował, że realizacja inwestycji prawdopodobnie przełoży się na wzrost taryfy, czego skutkiem będzie wzrost cen wody i ścieków. Dodał, że inwestycja przyniesie roczny skutek dla budżetu gminy w kwocie ok.300 tys. zł. Następnie projektant przedstawił prognozę opłat dla mieszkańca w scenariuszach opłat bez inwestycji oraz z uwzględnieniem inwestycji. Członkowie obydwu komisji dyskutowali nad przedstawionymi wariantami rozwiązań analizując różnice w stawkach opłat wynikające z projektu oraz wersję pozostawienia obecnych wysokości dopłat, aktualizując je o wskaźnik prognozowanej inflacji. Projektant dodał, że ustalone zasady polityki taryfowej, a więc i dopłat do stawek jednostkowych, muszą pozostać utrzymane w okresie realizacji i trwałości projektu tj. co najmniej do końca roku 2025.

W związku z zapytaniem Zbigniewa Karkuta, projektant wyjaśnił jak będzie wyglądała sytuacja w przypadku wzrostu lub spadku zakładanych kosztów. Radny wyraził swoją opinię, iż należy utrzymać opłaty na obecnym poziomie, a następnie ustalić ich wysokość w stosunku 50:50 pomiędzy gminą, a mieszkańcami.

Tomasz Wolan zaproponował zmniejszenie dopłaty do wody w wys. 20% i zwiększenie o 20% dopłaty do ceny ścieków.

Stanisław Skimina wyraził przypuszczenie, że wzrost cen za odprowadzania ścieków może spowodować wyłącznie się części gospodarstw z sieci i rozpoczęcie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Wiesław Ordon oparł, że przepisy obowiązującego prawa wprowadziły pojęcie *aglomeracji* oznaczającej teren, na którym zaludnienie lub działalność gospodarcza są wystarczająco skoncentrowane, aby ścieki komunalne były zbierane i przekazywane do oczyszczalni ścieków komunalnych. Budowa przydomowej oczyszczalni może zostać zrealizowana po otrzymaniu stosownego zezwolenia oraz posiadać prawne uzasadnienie dla jej budowy.

Burmistrz dodał, że mieszkańcy będą zobowiązani do poniesienia kosztów zwiększonej taryfy wynikającej z inwestycji. Wyraził również przypuszczenie, że jej realizacja może zaskutkować blokadą innych inwestycji, a należy również rozważyć modernizację sieci kanalizacji na terenie nowodębskiej strefy ekonomicznej.

W trakcie dyskusji radni rozważali przyjęcie propozycji Tomasza Wolana w myśl której, cena wody wzrośnie o ok. 20% (tj. o ok.1 zł), a przyjęcie zwiększenia o 20% dopłaty do ceny ścieków spowoduje, że cena 1m³ odprowadzenia ścieków wzrośnie o ok. 3,50 zł. Przedstawione propozycje zostaną szczegółowo wyliczone. Burmistrz dodał, że należy mieć świadomość wdrożenia nowej polityki taryfowej do 2020 roku, której skutki odczują zarówno mieszkańcy jak i budżet gminy. Podsumowując, z-ca burmistrza Leszek Mirowski powiedział, że schodzimy z dopłat do wody, co zaskutkuje jej podwyżką od 2017 r. Dopłata co ceny odprowadzanych ścieków pozwoli za częściowe zniwelowanie skutków ich drastycznej podwyżki.

Powyższe stanowisko zostało przyjęte przez obie komisje przy 10 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się”.

Zbigniew Karkut zwrócił się z zapytaniem do prezesa Kapusty czy nowa infrastruktura pozwoli na rozłączenie kanalizacji burzowej i ściekowej.

Prezes poinformował, że zadanie to obejmuje swym zasięgiem modernizację i remont sieci kanalizacji sanitarnej wykonanej przed II wojną światową oraz w latach pięćdziesiątych ubiegłego wieku. W ramach zadania zostanie wykonana renowacja i modernizacja sieci zbiorczej odbierającej ścieki z budynków wielorodzinnych, jednorodzinnych oraz obiektów przemysłowych i użyteczności publicznej wybudowanych w części przed II wojną oraz w części

w latach pięćdziesiątych ubiegłego wieku. Renowacji i modernizacji zostanie poddany również główny kolektor, którym są odprowadzane ścieki komunalne z miasta Nowa Dęba oraz sołectwa Tarnowska Wola. W przyszłości kolektorem tym będą odprowadzane również ścieki z sołectwa Alfredówka wraz z osiedlem Buda Stalowska. Łączna długość odcinków kanalizacji przewidzianych do renowacji wynosi 10 498 m. Zakres prac związanych z remontem i modernizacją wybranych odcinków sieci kanalizacyjnej zostanie wykonany metodą bezwykopową. Prezes powiedział, że „burzówka” miejska nie jest podpięta do sanitarnej.

Na tym dyskusja zakończyła się, przewodniczący Krzysztof Sałek podziękował projektantowi oraz Zarządowi PGKiM za prezentację projektu jakim jest rozbudowa i modernizacja infrastruktury kanalizacyjnej wraz z oczyszczalnią ścieków.

Ad. 4.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia przewodniczący komisji ogłosił jego zamknięcie.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Tomasz Gazda

Protokół sporządziła:
Elżbieta Goćlan