

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji
Rady Miejskiej w Nowej Dębie
w dniu 8 kwietnia 2015 r.

Posiedzenie odbyło się w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba. W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji oraz osoby zaproszone do udziału, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Tomasz Gazda, który powitał wszystkich uczestniczących, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Powitanie i otwarcie.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji.
4. Omówienie sprawy ewentualnego przejęcia terenów od Tarnobrzeskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.
- 7.

Ad. 2.

Przewodniczący Tomasz Gazda na podstawie listy obecności stwierdził obecność 8 członków komisji oraz stwierdził prawomocność opinii i wniosków podejmowanych na posiedzeniu. Przedstawiony porządek posiedzenia został bez uwag przyjęty przez komisję.

Ad. 3.

Przewodniczący Tomasz Gazda poinformował, że sporządzone zostały protokoły z posiedzeń komisji w dniach 25 lutego i 23 marca 2015, który dostępne są w programie eSesja w zakładce komisji. Następnie zapytał, czy są uwagi do protokołu. Uwag nie było. Protokoły zostały przyjęte przy 8 głosach „za”.

Ad. 4.

Przewodniczący udzielił głosu zastępcy burmistrza MiG Zygmuntovi Żołędziowi, który poinformował komisję na temat przebiegu spraw na przestrzeni minionych lat związanych z ewentualnym przejęciem terenów administrowanych przez TSM. Poinformował również na temat stanu prawnego tych nieruchomości, a następnie na mapie sytuacyjnej przedstawił obrys części miasta objętych obszarem osiedla Północ. W swojej wypowiedzi zwrócił uwagę na tereny, których przejęciem zainteresowana byłaby gmina z uwagi na fakt, że korzystają z nich wszyscy mieszkańcy, jako tereny ogólnodostępne. Oprócz terenów osiedla Północ zastępca burmistrza wymienił tereny w centralnej części miasta, które również administracyjnie przynależą do TSM. Są to chodnik i parkingi przy ulicach Jana Pawła II, Al. Zwycięstwa oraz Rzeszowska 11. Dodał, że zarząd TSM podjął uchwałę o nieodpłatnym przekazaniu tych terenów gminie Nowa Dęba. Następnie burmistrz Wiesław Ordon zwrócił uwagę, że przejmując tereny RM winna zabezpieczyć środki na utrzymanie ciągów pieszo-komunikacyjnych oraz terenów zielonych, co w przybliżeniu może wynieść ok. 25 tys. zł. rocznie.

Radni Roman Puzio i Tomasz Dziemianko oczekują podjęcia w pierwszej kolejności działań związanych z przejęciem drogi wzdłuż Bystrzyka, jej remontu oraz miejsc postojowych i parkingowych. Burmistrz poddał pod zastanowienie przejęcie terenów etapami, gdyż należy również przejąć ulice Korczaka i Kwiatkowskiego. Dodał, że zasadnym jest w pierwszej kolejności przejęcie drogi, w kolejnym roku wykonanie dokumentacji, a w kolejnych realizacja. Dodał, że radni winni mieć świadomość, że inwestycje na terenach przejętych mogą mieć miejsce za kilka lat. Ponadto dodał, że gmina nie jest zainteresowana przejęciem terenów zielonych oraz, że zgodnie z opinią organu nadzoru, przejęcie oświetlenia terenów spółdzielni nie jest możliwe.

Ustalono, że przed podjęciem decyzji komisja uda się w teren celem dokonania wizji tych nieruchomości i oceny które z nich ewentualnie zostaną przejęte.

Burmistrz powiedział, że w najbliższym czasie wyceni koszty związane z przejęciem, a następnie ustalony zostanie termin wyjścia w teren.

Ad. 5.

W sprawach różnych Tomasz Gazda powiedział, że w związku z obchodami w bieżącym roku 25-lecia samorządności i pierwszych wolnych wyborów samorządowych, 29 maja odbędzie się uroczysta sesja Rady Miejskiej w Nowej Dębie, podczas której planowane jest wręczenie tytułów „Zasłużony dla Miasta i Gminy Nowa Dęba”. Zaproponował, aby komisja wytypowała kandydatury do tytułów spośród firm działających na terenie gminy, bądź zasłużonych przedsiębiorców. Dodatkowych informacji w tej sprawie udzielił burmistrz Wiesław Ordon.

W wyniku dyskusji komisja zaproponowała następujące spółki, które mają swój wkład w rozwój gminy:

1. Nadleśnictwo Nowa Dęba,
2. PSS „Społem” Nowa Dęba
3. Innowacja SP. z o.o.
4. Marma –Polskie Folie
5. Bester Medical System
6. Zakłady Chemiczne „Siarkopol”
7. Polfarma – dawny SANFARM
8. ELWIT

oraz Ryszard Jania – Dyrektor Generalny oraz Prezes Zarządu „Pilkington Automotive Poland” sp. z o.o.

Wszystkie zgłoszone kandydatury uzyskały pozytywną opinię komisji i po uzyskaniu akceptacji organów zwierzchnich, zostaną zgłoszone w formie wniosku.

Ad. 6.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący komisji ogłosił jego zamknięcie.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Tomasz Gazda

Protokół sporządziła:
Elżbieta Goćlan