

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji
Rady Miejskiej w Nowej Dębie
w dniu 24 kwietnia 2017 r.

Posiedzenie odbyło się w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba. W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji oraz osoby zaproszone do udziału, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Tomasz Gazda, który powitał wszystkich uczestniczących, a następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Powitanie i otwarcie.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Opinia do projektów uchwał RM w sprawach:
 - 1) zgłoszenia sołectwa Chmielów do „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2017-2020”,
 - 2) zawarcia porozumienia o wspólnej realizacji zadania,
 - 3) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości,
 - 4) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym wraz z udzieleniem bonifikaty,
 - 5) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 2.

Przewodniczący Tomasz Gazda na podstawie listy obecności stwierdził obecność 6 członków komisji oraz stwierdził prawomocność opinii i wniosków podejmowanych na posiedzeniu. Przedstawiony porządek posiedzenia został bez uwag przyjęty przez komisję.

Ad. 3.

1) Marcin Furtak pracownik ref. Rozwoju Lokalnego i Programów Pomocowych przedstawił projekt uchwały RM w sprawie zgłoszenia sołectwa Chmielów do „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2017-2020”. W uzasadnieniu poinformował, że w związku z ogłoszeniem naboru sołectw przez Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego do „Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi na lata 2017-2020” Gmina Nowa Dęba zgłasza sołectwo Chmielów do niniejszego programu. W jego ramach, Gmina będzie się mogła ubiegać o dofinansowanie w wysokości do 10 000,00 zł. Cel na jaki zostaną przeznaczone środki zostanie zapisany w Sołeckiej Strategii Wsi na lata 2017-2020, która zostanie opracowana wraz z mieszkańcami sołectwa na warsztatach organizowanych przez UM.

Burmistrz dodał, że z Podkarpackiego Programu Odnowy Wsi w naszej gminie skorzystało już sołectwo Tarnowska Wola, które w latach 2014-2015 otrzymało dofinansowanie na rozbudowę placu zabaw i budowę altany przy szkole.

Komisja bez uwag przy 6 głosach „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

2) Elżbieta Gil Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie zawarcia porozumienia o wspólnej realizacji zadania.

W uzasadnieniu poinformowała, że od kilku lat mieszkańcy osiedla Dęba zwracają się o pojęcie działań w sprawie utworzenia przejścia dla pieszych przez drogę krajową nr 9, w okolicy skrzyżowania z ul. A.Krzywoń. Pod wnioskiem złożonym w 2015 roku podpisały się 73 osoby.

Wniosek jest zasadny z uwagi na duże natężenie ruchu samochodowego na tym odcinku drogi oraz ruch pieszych, w tym dzieci uczęszczających do szkoły podstawowej, gimnazjum i przedszkola. Zamiar utworzenia przejścia dla pieszych we wskazanym miejscu pozytywnie ocenili przedstawiciele GDDKiA O/Rzeszów w 2015 r. podczas wizji lokalnej w terenie z udziałem przedstawicieli UMiG. Zadanie powyższe nie mogło być dotychczas realizowane z uwagi na brak środków finansowych będących w dyspozycji GDDKiA oraz obowiązujących do 3 marca br.

przepisów, które uniemożliwiały udział Gminy w realizacji zadania nie należącego do jej kompetencji.

Po krótkiej dyskusji, podczas której z-ca burmistrza Leszek Mirowski udzielił wyjaśnień na temat przeprowadzonych rozmów z przedstawicielami GDDKiA O/Rzeszów oraz podjętych w tej sprawie ustaleń, komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

3) Barbara Duda kierownik ref. Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Poinformowała, że Gmina Nowa Dęba zwróciła się z wnioskiem do Starosty Tarnobrzieskiego o nieodpłatne przekazanie na jej rzecz działki nr 2622/4 w Chmielowie. Rada Powiatu Tarnobrzieskiego uchwałą z dnia 31 marca 2017 r. wyraziła zgodę na dokonanie darowizny w/w nieruchomości na rzecz Gminy Nowa Dęba. Na działce w chwili obecnej jest urządzona droga z której korzystają mieszkańcy Chmielowa. Przejęcie działki pozwoli na dokonanie remontu drogi oraz ujednoczyć stan prawny dróg na tym terenie.

Komisja bez uwag przy 6 głosach „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

4) Barbara Duda przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym wraz z udzieleniem bonifikaty.

Następnie poinformowała, że Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Nowej Dębie zwróciła się z wnioskiem o sprzedaż działki nr 264/13 z jednoczesnym udzieleniem bonifikaty od ceny sprzedaży. Dodała, że działka poszerzy istniejący teren, na którym znajduje się kościół i będzie przeznaczona na cele związane z kultem religijnym.

Po wyjaśnieniach, których udzielił Leszek Mirowski, komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (6 „za”).

5) Elżbieta Gil Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego.

Poinformowała, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na najem na okres trzech lat zajmowanego lokalu użytkowego usytuowanego w budynku nr 4 przy ulicy Plac Chopina w Nowej Dębie na rzecz dotychczasowego najemcy - na potrzeby podręcznego magazynu i sanitariatu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (6 „za”).

Ad. 4.

Przewodniczący Tomasz Gazda poinformował, że sporządzony został protokół z posiedzenia komisji w dniu 30 marca 2017 r. Następnie zapytał, czy są uwagi do protokołu. Uwag nie było. Protokół został przyjęty przy 6 głosach „za”.

Ad. 5.

W sprawach różnych burmistrz Wiesław Ordon poinformował, że zarząd Starostwa Powiatowego bez uzgodnienia z gminą Nowa Dęba dokonał zmian w dokumentacji technicznej na modernizację ulicy Kościuszki w Nowej Dębie (etap II) poprzez zmniejszenie zakresu wcześniej zaprojektowanych robót tj. wymiany oświetlenia ulicznego. Poinformował, że podjął w tej sprawie rozmowy ze Starostą oraz wystosował pisma do radnych Rady Powiatu Tarnobrzieskiego z terenu naszej gminy o podjęcie stosownych działań.

Ad. 6.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący komisji ogłosił jego zamknięcie.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
Tomasz Gazda

Protokół sporządziła:
Elżbieta Goćlan