

**UCHWAŁA NR V/31/2011
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE**

z dnia 14 lutego 2011 r.

**w sprawie zasad wdzierżawiania gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze
stanowiących własność Gminy Nowa Dęba**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591¹⁾ w związku z art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz.651 r.²⁾ **Rada Miejska w Nowej Dębie, uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba do oddania w dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolnicze, gdy umowa ma być zawarta na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

§ 3. Upoważnienie określone w § 2 dotyczy także przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, gdy dzierżawca wywiązał się z wszystkich nałożonych na niego obowiązków i złoży pisemny wniosek o zamiarze dalszej dzierżawy.

§ 4. Zasady niniejsze nie naruszają dotychczasowych uprawnień przysługujących sołectwom i osiedlom, w zakresie gruntów stanowiących mienie gminne, zgodnie z zapisami ustawy o samorządzie gminnym.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Rolnictwa, Melioracji i Ochrony Środowiska.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady

Wojciech Serafin

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717,Nr 161, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116,poz.1203, Nr 167, poz.1759, z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175,poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz.327,Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180,poz.1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52 , poz.420 oraz 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz.675.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. Nr 106,poz.675, Nr 143,poz.963 i Nr 155, poz.1043