

**UCHWAŁA NR XXXVI/330/2013
RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE**

z dnia 30 października 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok

Działając na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz.594¹), art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2013r.poz.613²) **Rada Miejska w Nowej Dębie, uchwala co następuje;**

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok:

1. od gruntów:

- 1)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,82 zł od 1m² powierzchni,**
- 2)pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,56 zł od 1 ha powierzchni,**
- 3)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,33 zł od 1m² powierzchni,**

2. od budynków lub ich części:

- 1)mieszkalnych **0,64 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
 - 2)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **21,36 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
 - 3)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,75 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
 - 4)związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,51 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
 - 5)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **5,26 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
- 3. od budowli 2% ich wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatku należnego w 2014 roku.

Przewodniczący Rady

Wojciech Serafin

Uzasadnienie

Minister Finansów w dniu 7 sierpnia 2013 roku w drodze obwieszczenia ogłosił w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski" górne stawki podatków i opłat lokalnych w tym stawek podatku od nieruchomości.

W myśl art 20 ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z komunikatem GUS z dnia 15 lipca 2013r. (MP z dnia 25.07.2013r poz.595) wskaźnik ten wyniósł 100,9 (wzrost cen o 0,9%).

W związku z tym, że Gmina Nowa Dęba nie podniosła stawek podatkowych od 2012 roku, w przedłożonym projekcie proponuje się ich wzrost w 3-ch pozycjach o 2% tj:

w par.1 ust. pkt 1 z kwoty 0,80 na 0,82

w par.1 ust.2 pkt 2 z kwoty 20,94 na 21,36

w par.1 ust.2 pkt. 4 z kwoty 4,42 na 4,55

Pozostałe stawki nie ulegają zmianie w stosunku do roku 2012 - 2013.

Mając powyższe na względzie wnoszę o podjęcie uchwały zgodnie z treścią projektu.

Sporządziła: Alicja Furgał

Burmistrz

Wiesław Ordon