

PROTOKÓŁ Nr XXV/2016
z sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie
w dniu 29 września 2016 r.

XXV sesja Rady Miejskiej w Nowej Dębie odbyła się w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba i trwała od godz. 16⁰⁰ do godz. 17¹⁵.

W sesji uczestniczyło 15 radnych zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli zaproszeni goście, mieszkańcy miasta i gminy oraz pracownicy UMiG, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 2 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Miejskiej.
4. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy o pracach między sesjami.
5. Zapytania i wnioski mieszkańców.
6. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2016 rok,
 - 2) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od 2017 roku,
 - 3) wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach,
 - 4) wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach,
 - 5) dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochód budżetu miasta i gminy Nowa Dęba za pomocą karty płatniczej,
 - 6) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym (ul. Ogrodowa),
 - 7) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym (ul. Kościuszki),
 - 8) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Wolne wnioski i informacje.
9. Zamknięcie obrad.

Ad. 1.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Wojciech Serafin który powitał wszystkich zebranych oraz osoby uczestniczące w obradach, a następnie stwierdził wymaganą liczbę radnych do podejmowania prawomocnych uchwał tj. 15 radnych.

Ad. 2.

Następnie Przewodniczący obrad przedstawił proponowany porządek sesji i zapytał, czy są uwagi do porządku obrad.

Nikt nie zgłosił uwag, sesja przebiegała według przedstawionego programu.

Ad. 3.

Przewodniczący obrad zwrócił się do Rady z zapytaniem, czy są uwagi do protokołu z XXIV sesji z 12 września 2016 r.

Uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty przy 15 głosach „za”.

Ad. 4.

Burmistrz MiG Wiesław Ordon przedstawił informację o pracach między sesjami tj. za okres od 29 sierpnia do 25 września 2016 r. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Następnie burmistrz udzielił odpowiedzi na zapytanie radnego Stanisława Skiminy, które dotyczyło starań gminy o utworzenie szkoły muzycznej. Potwierdził, że działania w tej sprawie będą kontynuowane.

Innych zapytań nie było.

Ad. 5.

W punkcie zapytania i wnioski mieszkańców nikt nie zabrał głosu.

Ad. 6.**Podjęcie uchwał:**

1) Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2016 rok. W uzasadnieniu poinformowała, że po stronie dochodowej wprowadzono środki z dotacji celowych - rozliczenie funduszu sołeckiego za 2015 rok. Środki przeznaczone na remonty dróg gminnych - zakup kamienia. Wprowadzono środki z ARR jako dopłata do mleka dzieci w P-1 w Nowej Dębie. W związku z podpisaniem przez Przedszkole Nr 1 umowy z PUP w Tarnobrzegu o sfinansowanie kształcenia ustawicznego pracowników i pracodawcy - studia podyplomowe pn. Logopedia szkolna i przedszkolna z logorytmiką dla 3 pracowników, do budżetu wprowadzono środki w wysokości 80% kosztów projektu, a także 20% udziału własnego pochodzącego z wpłat od pracowników biorących udział w projekcie. Ponadto wprowadzono do budżetu środki uzyskane ze sprzedaży drewna i działek w sołectwie Cygany i rozdysponowano je po stronie wydatkowej, zgodnie z uchwałą zebrania wiejskiego. Następnie Skarbnik wniosła o przyjęcie autopoprawki do projektu uchwały polegającej na wprowadzeniu do budżetu środków uzyskanych ze sprzedaży drewna w sołectwie Jadachy i rozdysponowaniu ich po stronie wydatkowej zgodnie z uchwałą zebrania wiejskiego.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, jednakże bez wniesionej poprawki.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie zgłoszoną przez Skarbnika poprawkę, która została przyjęta przy 15 głosach „za”, a następnie **UCHWAŁA NR XXV/223/2016 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE ZMIAN W BUDŻECIE MIASTA I GMINY NOWA DĘBA NA 2016 ROK** została przyjęta przy 15 głosach „za”.

2) Skarbnik Gminy A. Furgał przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od 2017 roku.

W uzasadnieniu poinformowała, że przedłożony projekt uchwały nie zakłada wzrostu stawek podatku od nieruchomości w stosunku do roku poprzedniego, a w związku z deflacją w niektórych pozycjach uchwały tj. w par.1 w ust.1 pkt 1 i pkt 4 oraz w par.1 ust.2 pkt 3, stawki uległy zmniejszeniu. Dodała, że te pozycje nie występują na terenie naszej gminy i są określone w maksymalnej wysokości. Radni otrzymali również tabelaryczne zestawienie stawek podatku od nieruchomości za lata 2012 - 2017 według Ministerstwa Finansów i uchwał Rady Miejskiej.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja po wnikliwej dyskusji pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Uwag i pytań nie było.

UCHWAŁA NR XXV/224/2016 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE OKREŚLENIA WYSOKOŚCI STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI OD 2017 ROKU została podjęta przy 15 głosach „za”.

3) Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach. Poinformowała, że zgodnie z przepisami ustawy o podatku rolnym, projekt uchwały zawiera propozycję aktualizacji obecnie obowiązujących informacji i deklaracji poprzez uaktualnienie podstaw prawnych oraz dostosowanie ich do aktualnych wzorów zaproponowanych przez Ministerstwo Finansów.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Uwag i pytań nie było.

UCHWAŁA NR XXV/225/2016 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WZORU DEKLARACJI NA PODATEK ROLNY ORAZ WZORU INFORMACJI O GRUNTACH została podjęta przy 15 głosach „za”.

4) Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach. W uzasadnieniu analogicznym jak w poprzedniej uchwale poinformowała, że zgodnie z przepisami ustawy o podatku leśnym projekt uchwały zawiera propozycję aktualizacji obecnie obowiązujących informacji i deklaracji, poprzez uaktualnienie podstaw prawnych oraz dostosowanie ich do aktualnych wzorów zaproponowanych przez Ministerstwo Finansów.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Uwag i pytań nie było.

UCHWAŁA NR XXV/226/2016 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WZORU DEKLARACJI NA PODATEK LEŚNY ORAZ WZORU INFORMACJI O LASACH została podjęta przy 15 głosach „za”.

5) Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochód budżetu miasta i gminy Nowa Dęba za pomocą karty płatniczej. Następnie poinformowała, że zgodnie z przepisami ustawy Ordynacja podatkowa, rada gminy w drodze uchwały może dopuścić zapłatę podatków, stanowiących dochód budżetu gminy za pomocą innego instrumentu płatniczego, w tym instrumentu płatniczego na którym przechowywany jest pieniąż elektroniczny. Powiedziała, że takim instrumentem płatniczym jest powszechnie stosowana karta płatnicza. W UMiG Nowa Dęba jest możliwość dokonywania wpłat należności budżetowych w tym podatków w kasie urzędu, która jest przystosowana do dokonywania wpłat nie tylko gotówką, ale również kartą płatniczą. Dodała, że na chwilę obecną urząd przystąpił do pilotażowego programu realizowanego przez Ministerstwo Rozwoju w ramach którego otrzymany terminal płatniczy jest bezpłatny, a w czasie trwania pilotażu gmina nie ponosi kosztów prowizji za dokonywane wpłaty. Pilotaż trwa do 31 grudnia 2016 roku. Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Uwag i pytań nie było.

UCHWAŁA NR XXV/227/2016 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE DOPUSZCZENIA ZAPŁATY PODATKÓW STANOWIĄCYCH DOCHÓD BUDŻETU MIASTA I GMINY NOWA DĘBA ZA POMOCĄ KARTY PŁATNICZEJ została podjęta przy 15 głosach „za”.

6) Janusz Szymański insp.ds. gospodarki nieruchomościami ref. Gospodarki Nieruchomościami przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Następnie poinformował, że wnioskodawcy zwrócili się o sprzedaż nieruchomości składającej się z działek o łącznej powierzchni 1,9434 ha położonej w Nowej Dębce przy ul. Ogrodowej. Dodał, że wnioskodawcy są użytkownikiem wieczystym tej nieruchomości. W związku z tym, że przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami zezwalają na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego - sprzedaż jest zasadna.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

UCHWAŁA NR XXV/228/2016 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM została podjęta przy 15 głosach „za”.

7) Janusz Szymański przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Poinformował, że wnioskodawcy zwrócili się o sprzedaż nieruchomości o powierzchni 0,0023 ha, położonej w Nowej Dębce przy ul. Kościuszki, której są użytkownikiem wieczystym. Dodał, że sprzedaż jest zasadna, gdyż przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami zezwalają na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego. Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było, Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie, w wyniku którego **UCHWAŁA NR XXV/229/2016 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM** została przyjęta przy 15 głosach „za”.

8) Elżbieta Gil Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych.

Poinformowała, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na najem na okres trzech lat zajmowanego lokalu użytkowego o powierzchni 39,20 m², usytuowanego w budynku nr 8 przy ulicy Krasickiego w Nowej Dębce, na rzecz dotychczasowego najemcy na potrzeby biura.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było.

UCHWAŁA NR XXV/230/2016 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNYCH UMÓW NAJMU LOKALI UŻYTKOWYCH została podjęta przy 15 głosach „za”.

Ad. 7.

W punkcie interpelacje i zapytania radnych Elżbieta Gil Sekretarz Gminy poinformowała, że w okresie od ostatniej sesji radni złożyli interpelacje w sprawach:

- 1) Marian Tomczyk w spr. wykoszenia poboczy na Zajęczym Ługu w Cyganach,
- 2) Stanisław Skimina w spr. obciążenia zwisających gałęzi z drzew na drodze dojazdowej do pól w Chmielowie.

Następnie Sekretarz zapoznała Radę z odpowiedzią burmistrza na interpelacje.

Ad. 8.

W wolnych wnioskach i informacjach głos zabrali:

Zbigniew Karkut zwrócił się z zapytaniem dotyczącym stanu budynku szkoły podstawowej w Alfredówce po zalaniu, które miało miejsce w okresie wakacyjnym.

Burmistrz odpowiedział, że budynek jest osuszany, a następnie zostanie oceniony stan jego uszkodzenia w celu ubiegania się o wypłatę odszkodowania od ubezpieczyciela.

Marzena Chmielowiec zapytała o sprawę przebudowy Zespołu Szkół w Chmielowie i terminu rozpoczęcia budowy sali gimnastycznej.

Burmistrz poinformował o planach budowy sali gimnastycznej i dodatkowych pomieszczeń dydaktycznych wraz z zapleczem sanitarnym na potrzeby przedszkola. W chwili obecnej trwają uzgodnienia ze strażą, zaś w przyszłym roku przewiduje się opracowanie koncepcji zagospodarowania pomieszczeń. Burmistrz poinformował również nt możliwości pozyskania środków pozabudżetowych na to zadanie. Wniosek do Ministerstwa Sportu zostanie złożony w połowie 2017 r.

Janina Lubera zwróciła się o rozważenie kierowania mammobusów w inne miejsca niż przy ZS nr 1, które blokują wejście do budynku i nie bez znaczenia są sprawy energii elektrycznej.

Tomasz Wolan zwrócił się do przewodniczącego S. Skiminy o włączenie komisji oświaty w prace nad projektem uchwały w sprawie wspierania rozwoju sportu na terenie gminy.

Przewodniczący RM poinformował, że wpłynęło zawiadomienie z Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie o terminie posiedzenia w sprawie skargi kasacyjnej BEGG sp. z o.o. w Nowej Dębie na uchwałę RM dot. zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Wojewoda Podkarpacki skierował do Rady pismo dotyczące skargi na postępowanie burmistrza miasta i gminy Nowa Dęba w sprawie dewastacji i kradzieży tłucznia z pobocza przy ulicy Kruczej w Nowej Dębie – osiedle Dęba.

Sprawa została skierowana do rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną (12 „za”, 2 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się”).

Ryszard Szafran zaproponował ustalenie terminu objazdu terenu gminy przez radnych, jeszcze przed przystąpieniem do prac nad projektem budżetu na 2017 r.

Ustalono wstępnie datę objazdu na 8 października br. o godz. 8.00

Ad. 9.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Wojciech Serafin ogłosił zamknięcie obrad XXV sesji VII kadencji Rady Miejskiej w Nowej Dębie.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Wojciech Serafin

Protokół sporządziła:
Elżbieta Goclan