

PROTOKÓŁ Nr XLI/2017
z sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie
w dniu 9 listopada 2017 r.

XLI sesja Rady Miejskiej w Nowej Dębie odbyła się w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba i trwała od godz. 15³⁰ do godz. 16³⁰.

W sesji uczestniczyło 14 radnych zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu. Radny nieobecny - Tomasz Wolan.

Ponadto w sesji uczestniczyli pracownicy UMiG, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 2 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2017 rok,
 - 2) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od 2018 roku,
 - 3) wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach.
4. Wolne wnioski i informacje.
5. Zamknięcie obrad.

Ad. 1.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Wojciech Serafin, który powitał wszystkich zebranych oraz osoby uczestniczące w obradach, a następnie stwierdził wymaganą liczbę radnych do podejmowania prawomocnych uchwał tj. 14 radnych.

Ad. 2.

Następnie Przewodniczący obrad przedstawił proponowany porządek sesji i zapytał, czy są uwagi do porządku obrad.

Elżbieta Gil Sekretarz Gminy w imieniu Burmistrza wniosła o wprowadzenie do porządku obrad projektów uchwał RM w sprawach:

1. zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia w 2017 roku pomocy finansowej Powiatowi Tarnobrzeskiemu, która dotyczy „Przebudowy zatok postojowych przy drodze powiatowej ul. Jana Pawła II w Nowej Dębie - etap I”.
2. zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia w 2017 roku pomocy finansowej Powiatowi Tarnobrzeskiemu, która dotyczy „Rozbudowę drogi powiatowej - ulica Kościuszki w Nowej Dębie.

Następnie głos zabrał burmistrz Wiesław Ordon, który przedstawił wyjaśnienie w sprawie przedłożonego projektu uchwały dotyczącego określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od 2018 roku. Poinformował, że uzgodniony na komisji budżetowej projekt uchwały, stanowiący próbę udzielenia pomocy przedsiębiorcom poprzez zróżnicowanie stawek podatku od nieruchomości ze względu na powierzchnię, wymaga uzyskania opinii prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Z powodu braku takiej opinii, uchwała byłaby obciążona wadą prawną i mogłaby nie uzyskać pozytywnej opinii organów nadzoru. Wobec powyższego będzie proponował w części merytorycznej projektu uchwały przyjęcie jednolitej stawki dla wszystkich przedsiębiorców. W przeciwnym wypadku organ nadzoru uchyliłby uchwałę i od 1 stycznia 2018 r. będą obowiązywać stawki podatku od nieruchomości na dotychczasowym poziomie. Burmistrz zaproponował jednocześnie, aby do zróżnicowania stawek ze względu na branżę przystąpić od 2019 roku. Dalej burmistrz wyjaśnił, że w przypadku podjęcia przez Radę uchwały przyjmującej w §1, pkt. 2) od budynków lub ich części, ppkt. b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej 22,22 zł tj. jednolitą stawkę dla wszystkich, wówczas projekt uchwały w pkt.3, ppkt.3) porządku obrad

staje się bezprzedmiotowy, gdyż deklaracja obejmuje zróżnicowanie stawek ze względu na powierzchnię.

Marzena Chmielowiec zapytała dlaczego nikt wcześniej nie wystąpił o wykładnię prawną w sprawie możliwości wprowadzenia progów podatkowych. Dodała, że radni pracowali nad wadliwym projektem od 27 października.

Skarbnik Alicja Furgał powiedziała, że taką wiedzę powzięła w dniu wczorajszym. Współpracując z radnymi nad projektem uchwały nie wiedziała, że propozycja wprowadzenia progów podatkowych ze względu na powierzchnię wymaga zgody prezesa UOKiK.

Wyjaśnienia burmistrza do porządku obrad zostały przyjęte przy 13 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się”. Innych uwag i wniosków nie zgłoszono, sesja przebiegała według przedstawionego programu.

Ad. 3.

Podjęcie uchwał:

1) Skarbnik Gminy Alicja Furgał przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2017 rok.

Poinformowała, że po stronie dochodowej wprowadzono środki z koncesji na sprzedaż napojów alkoholowych i rozdysponowano je po stronie wydatkowej zgodnie z uchwałą podjętą na sesji październikowej.

Po stronie wydatkowej zabezpieczono środki w formie dotacji, zgodnie z zawartym porozumieniem, na zatrudnienie pracownika do obsługi projektu OZE w indywidualnych gospodarstwach domowych w Gminie Lubaczów. Dodała, że każdy z partnerów pokrywa w 1/6 części zatrudnienie pracownika, na 3 miesiące 2017 roku kwota przypadająca na każdą gminę to 1.251,-zł. Ponadto w projekcie dokonano zwiększenia wydatków na remonty dróg gminnych, środki pozyskano z oszczędności po przetargowych na drogach powiatowych.

Przewodniczący komisji budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań i uwag nie było.

UCHWAŁA NR XLI/369/2017 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE ZMIAN W BUDŻECIE MIASTA I GMINY NOWA DĘBA NA 2017 ROK została podjęta przy 14 głosach „za”.

2) Następnie Skarbnik przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości od 2018 roku. Poinformowała, że zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, Rada Gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Przedłożony projekt uchwały zakłada średnio 3 % wzrost stawek w stosunku do roku 2016 dodała, że w 2017 roku obowiązywały stawki z roku poprzedniego. Powiedziała, że przyjęcie projektu przyniesie przewidywany wzrost dochodów budżetu w 2018 roku ok. 260.000,-zł. Powyższy wzrost będzie uwzględniony w projekcie budżetu na 2018 rok. Jednocześnie Skarbnik przedłożyła komisji tabelaryczne zestawienie stawek podatku od nieruchomości w latach 2012 -2018 wg Ministerstwa Finansów i uchwał Rady Miejskiej.

Przewodniczący komisji budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały bez autopoprawki burmistrza.

Marzena Chmielowiec powiedziała, że radnym przedłożony został projekt nad którym praktycznie komisja nie pracowała, gdyż procedowany był projekt w innej wersji, nie posiadający właściwej opinii prawnej.

Innych uwag nie było.

Przewodniczący poddał pod głosowanie autopoprawkę burmistrza, zgodnie z którą w § 1, pkt. 2) od budynków lub ich części, ppkt. b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej proponuje się jednolitą stawkę w wysokości 22,22 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

Autopoprawka została przyjęta przy 9 głosach „za”, 1 „przeciw”, i 4 „wstrzymujących się”.

Następnie **UCHWAŁA NR XLI/370/2017 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE OKREŚLENIA WYSOKOŚCI STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI OD 2018 ROKU** została podjęta przy 9 głosach „za”, 1 „przeciw”, i 4 „wstrzymujących się”.

Przewodniczący stwierdził, że w związku z podjęciem powyższej uchwały, projekt uchwały w pkt.3, ppkt.3) w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach nie będzie głosowany.

3) Skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały RM zmieniający uchwałę w sprawie udzielenia w 2017 roku pomocy finansowej Powiatowi Tarnobrzeskiemu.

Poinformowała, że w związku z rozliczeniem przez Powiat zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa zatok postojowych przy drodze powiatowej Nr 1 128 R ul. Jana Pawła II w Nowej Dębie - etap I”, planowaną kwotę dotacji 70.000,-zł, zmniejsza się do kwoty po przetargu tj. 59.000,-zł. Komisja przy 10 głosach „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący komisji budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań nie było.

UCHWAŁA NR XLI/371/2017 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE ZMIENIAJĄCA UCHWAŁĘ W SPRAWIE UDZIELENIA W 2017 ROKU POMOCY FINANSOWEJ POWIATOWI TARNOBRZESKIEMU została podjęta przy 14 głosach „za”.

4) Kolejno Skarbnik gminy przedstawiła projekt uchwały RM zmieniający uchwałę w sprawie udzielenia w 2017 roku pomocy finansowej Powiatowi Tarnobrzeskiemu. Wyjaśniła, że w związku z rozliczeniem przez Powiat Tarnobrzeski zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 1127R - ulica Kościuszki w Nowej Dębie”, planowaną kwotę dotacji 400.000,-zł, zmniejsza się do kwoty po przetargu tj. 370.750,-zł.

Przewodniczący komisji budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań nie było.

UCHWAŁA NR XLI/372/2017 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE ZMIENIAJĄCA UCHWAŁĘ W SPRAWIE UDZIELENIA W 2017 ROKU POMOCY FINANSOWEJ POWIATOWI TARNOBRZESKIEMU została podjęta przy 14 głosach „za”.

Ad. 4.

W wolnych wnioskach i informacjach głos zabrali;

Przewodniczący poinformował o pozytywnej ocenie kontroli problemowej w Radzie Miejskiej przeprowadzonej przez pracownika UW w Rzeszowie. Przedmiotem kontroli było wykonywanie zadań związanych z wyborami ławników sądowych.

Przewodniczący poinformował o wpłynięciu pisma z Prokuratury Rejonowej w Tarnobrzegu dotyczącego skargi Prokuratora rejonowego w Tarnobrzegu z 24.10.2017 na uchwałę Rady Miejskiej w Nowej Dębie LIII/365/2006 z 27.04.2006 w sprawie regulaminu i uchwały nr XXVII/253/2016 z 30.11.2016 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy określonej przez PGKiM dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Nowa Dęba. Burmistrz udzielił wyjaśnień w sprawie skargi Prokuratora.

Tomasz Dziemianko wniósł o wdrożenie progów podatkowych dla przedsiębiorców podczas przyszłorocznych prac nad uchwałą podatkową.

Wniosek radnego został przyjęty w głosowaniu 13 głosami „za” i 1 „wstrzymującym się”.

Marian Tomczyk zapytał o termin wykonania kanalizacji w Cyganach. Burmistrz odpowiedział, że nie jest mu jeszcze znany.

Radny zapytał również o Program Mieszkanie Plus. Burmistrz poinformował, że na przestrzeni kilku najbliższych dni, rozpocznie się procedowanie wniosku gminy. Następnie udzielił szerszej informacji na ten temat.

Stanisław Skimina zapytał w sprawie regulacji spraw własnościowych terenu pod chodnikiem w Chmielowie. Burmistrz odpowiedział, że ze względu na koszty sprawa odbędzie się w przyszłym roku. Marzena Chmielowiec wnosi o pisemne wystąpienie w tej sprawie do Starosty.

Poinformował również, że wykonawca deklaruje wykonanie rowu odwadniającego działek w Sadzie w Chmielowie do końca bieżącego roku.

Jacek Szpunar poinformował, że w wyniku podjęcia uchwały w sprawie warunków i trybu finansowania sportu, podejmie działania w kierunku zmiany zapisu dotyczącego wynagrodzenia dla szkoleniowców w formie inicjatywy uchwałodawczej przysługującej radnym.

Przewodniczący ogłosił termin następnej sesji RM na 30 listopada 2017r. o godz. 15⁰⁰ w UMiG Nowa Dęba.

Ad. 5.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Wojciech Serafin ogłosił zamknięcie obrad XLI sesji VII kadencji Rady Miejskiej w Nowej Dębie.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Wojciech Serafin

Protokół sporządziła:
Elżbieta Goclan