

P R O T O K Ó Ł Nr LII/2018
z sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie
w dniu 30 sierpnia 2018 r.

LII sesja Rady Miejskiej w Nowej Dębie odbyła się w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba i trwała od godz. 16⁰⁰ do godz. 18⁰⁵.

W sesji uczestniczyło 12 radnych zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu. Radni nieobecni – Tomasz Dziemianko, Janina Lubera i Tomasz Wolan.

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone oraz pracownicy UMiG, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 2 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z LI sesji Rady Miejskiej.
4. Informacja Burmistrza o pracach między sesjami Rady Miejskiej.
5. Zapytania i wnioski mieszkańców.
6. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) zmian w budżecie i zmiany w uchwale budżetowej Gminy Nowa Dęba na rok 2018,
 - 2) zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Tarnobrzeskiemu,
 - 3) upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania inwestycyjnego pn."Budowa sali gimnastycznej z pomieszczeniami pomocniczymi i salami lekcyjnymi na działce nr ewid. 2396, przy Szkole Podstawowej im. Fabiana Dury w Chmielowie",
 - 4) upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania inwestycyjnego pn."Budowa boiska wielofunkcyjnego z powierzchnią poliuretanową w miejscowości Tarnowska Wola",
 - 5) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Dęba,
 - 6) przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przy ul. Zacisznej w Chmielowie,
 - 7) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy (Chmielów),
 - 8) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu,
 - 9) podziału gminy Nowa Dęba na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych,
 - 10) utworzenia odrębnych obwodów głosowania na terenie gminy Nowa Dęba,
 - 11) przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
 - 12) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego,
 - 13) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy,
 - 14) zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2018.
7. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba o przebiegu wykonania budżetu Gminy Nowa Dęba, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za I półrocze 2018 r.
8. Interpelacje i zapytania radnych.
9. Wolne wnioski i informacje.
10. Zamknięcie obrad.

Ad. 1.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Wojciech Serafin który powitał wszystkich zebranych oraz osoby uczestniczące w obradach, a następnie stwierdził wymaganą liczbę radnych do podejmowania prawomocnych uchwał tj. 12 radnych.

Następnie odbyła się krótka uroczystość pożegnania pani Grażyny Gil, długoletniej Dyrektorki Szkoły Podstawowej w Rozalinie w związku z jej przejściem na emeryturę. List gratulacyjny wraz z drobnym upominkiem wręczyli burmistrz Wiesław Ordon i przewodniczący RM Wojciech

Serafin. Następnie Grażyna Gil wyraziła słowa wdzięczności oraz podziękowania za dobrą współpracę.

Ad. 2.

Przewodniczący obrad przedstawił proponowany porządek sesji i zapytał, czy są uwagi do porządku obrad. Następnie Wojciech Serafin poinformował o przybyciu na sesję płk Marka Grabka, Dyrektora Generalnego Służby Więziennej w Rzeszowie i zaproponował, aby w związku z tym przesunąć w pkt.6 – podjęcie uchwał z ppkt. 5) i 6) do ppkt.1) i 2) podjęcie uchwał w sprawach; przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Dęba oraz przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przy ul. Zacisznej w Chmielowie.

Następnie w imieniu burmistrza MiG Sekretarz Gminy Elżbieta Gil wniosła o przyjęcie do porządku obrad projektu uchwały RM w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania inwestycyjnego pn."Przebudowa boiska asfaltowego w ZPO w Nowej Dębie na boisko wielofunkcyjne, rekreacyjne z nawierzchnią poliuretanową w miejscowości Nowa Dęba". Następnie przedstawiła krótkie uzasadnienie i poinformowała, że komisja budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Przewodniczący zaproponował umieszczenie zgłoszonego projektu w pkt.6, ppkt 15) porządku obrad. Wniosek został przyjęty przez Radę 12 głosami „za”.

Innych wniosków nie zgłoszono, obrady odbyły się według przedstawionego porządku wraz ze zgłoszoną poprawką.

Ad. 3.

Przewodniczący obrad zwrócił się do Rady z zapytaniem, czy są uwagi do protokołu z LI sesji z 11 lipca 2018 r.

Uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty przy 12 głosach „za”.

Ad. 4.

Burmistrz Wiesław Ordon przedstawił informację o pracach między sesjami tj. za okres od 26 czerwca do 24 sierpnia 2018 r. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Następnie burmistrz udzielił odpowiedzi na zapytania radnych związane z informacją;

Marian Tomczyk w nawiązaniu do odbioru robót dotyczących budowy miejsc przystankowych dla samochodów osobowych i dojścia do peronu w Cyganach, zwrócił uwagę na szczeliny pomiędzy płytkami oraz rozmyte skarpy, co jak radny przypuszcza stanowi wadę wykonawcy robót.

Burmistrz odpowiedział, że otrzymał zgłoszenia w tej sprawie i podejmie odpowiednie działania.

Zbigniew Karkut w nawiązaniu do pkt 1, ppkt 10) „sprawy komunalne” zapytał, gdzie zostanie wywieziona ziemia z ulicy Ogrodowej w Nowej Dębie.

Burmistrz poinformował, że będzie ona wykorzystana pod budowę przytuliska dla zwierząt, gdzie trzeba podnieść grunt o ok. 1 m. Dodał, że w związku z modernizacją oczyszczalni ścieków oraz wnioskiem grupy wolontariuszy nowe przytulisko na ok. 20 boksów powstanie w przyszłym roku osiedlu Dęba, na gruncie należącym do osiedla.

Innych pytań nie było.

Ad. 5.

W punkcie zapytania i wnioski mieszkańców nikt nie zabrał głosu.

Ad. 6.

Podjęcie uchwał:

1) Barbara Duda kierownik ref. Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Dęba.

W uzasadnieniu poinformowała, że przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium dla terenu położonego przy ul. Zacisznej w Chmielowie, obejmuje teren o powierzchni około 4,3 ha, położony po wschodniej stronie ul. Zacisznej. Na części terenu objętego zmianą Studium obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu Aresztu Śledczego w Nisku, Oddział Zewnętrzny w Chmielowie, uchwalony uchwałą RM w Nowej Dębie z 2005 r. W obecnie obowiązującym planie teren przeznaczony jest pod rozbudowę aresztu śledczego, infrastrukturę techniczną i zieleni. Teren objęty granicami przystąpienia planuje się przeznaczyć pod nowe

kierunki zagospodarowania wynikające z aktualnych potrzeb o charakterze ponadlokalnym i lokalnym, z uwzględnieniem charakterystycznych uwarunkowań terenu.

Zmiana Studium jest konieczna ze względu na potrzebę sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia winny być zgodne ze ustaleniami Studium.

Konieczność sporządzenia planu wynika natomiast z przedstawionej we wniosku Dyrektora Okręgowego Służby Więziennej w Rzeszowie, potrzeby pozyskania na cele budowy nowoczesnej jednostki penitencjarnej, większego terenu niż obecnie znajduje się w posiadaniu istniejącej jednostki, a oczekiwania wnioskodawcy nie mają odzwierciedlenia w obowiązującym Studium

W projekcie, wnioskowany obszar wskazany jest pod przemysł i działalność gospodarczą, obszary do zachowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej (w tym wyłączone z zabudowy) oraz obszary do utrzymania użytków zielonych. Wobec powyższego zachodzi konieczność sporządzenia zmiany Studium przed uchwaleniem miejscowego planu na tym terenie. Dodała, że pozwoli to w szczególności na przeznaczenie terenu dla potrzeb rozbudowy jednostki penitencjarnej, a także na wskazanie nowych kierunków zagospodarowania dla pozostałej części terenu, stosownie do aktualnych potrzeb i uwarunkowań.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie głos zabrał płk Marek Grabek, Dyrektor Generalny Służby Więziennej w Rzeszowie. Na wstępie podziękował za szybkie procedowanie uchwał, co umożliwi w niedługim czasie rozpoczęcie rozbudowy zakładu, który będzie najnowszą jednostką penitencjarną w kraju i jednocześnie zakładem badawczym Uniwersytetu Rzeszowskiego. Dyrektor pokrótce przedstawił sprawy związane z rozbudową oraz powiedział, że inwestycja spowoduje wzrost miejsc pracy, co w perspektywie wpłynie na ożywienie wielu aspektów gospodarczych.

Po wyjaśnieniach przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, w wyniku którego

UCHWAŁA NR LII/483/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWA DĘBA, została przyjęta przy 12 głosach „za”.

2) Kolejno Barbara Duda przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przy ul. Zacisznej w Chmielowie.

Poinformowała, że uchwała obejmuje obszar o powierzchni około 4,3 ha, położony na terenie Chmielowa po wschodniej stronie ul. Zacisznej. Na części terenu objętego przystąpieniem do sporządzania miejscowego planu, obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu Aresztu Śledczego w Nisku, Oddział Zewnętrzny w Chmielowie, uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Nowej Dębie z marca 2005 r. W obecnie obowiązującym planie teren przeznaczony jest pod rozbudowę aresztu śledczego, infrastrukturę techniczną i zieleń.

Plan zostanie sporządzony w szczególności w celu przeznaczenia większości terenu nim objętego pod nowoczesną jednostkę penitencjarną. Realizacja przedmiotowego zamierzenia wymaga nowych ustaleń planu oraz znacznego poszerzenia obszaru przeznaczonego w dotychczasowym planie pod rozbudowę aresztu śledczego. Opracowanie planu dla części terenu, która dotychczas nie była objęta planem miejscowym jest ponadto konieczne ze względu na potrzebę uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Objęcie opracowaniem łącznie obszaru dotychczasowego planu wraz z poszerzeniem o teren niezbędny dla realizacji zamierzenia budowy nowoczesnej jednostki penitencjarnej, pozwoli na uporządkowanie sytuacji planistycznej na całe zamierzenie inwestycyjne. Ponadto plan pozwoli na przeznaczenie pozostałych terenów, których nie będzie dotyczyła rozbudowa obiektu bezpieczeństwa publicznego, na cele zgodne z aktualnymi potrzebami funkcjonalnymi i uwarunkowaniami. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione i konieczne w związku z brakiem aktualności przeznaczenia terenu ustalonego w obowiązującym planie miejscowym w stosunku do potrzeb i oczekiwań wnioskodawcy oraz w związku z brakiem możliwości inwestowania na cele zabudowy.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Podczas dyskusji Marzena Chmielowiec wniosła, aby w planie znalazły się zapisy określające charakter działalności, celem niedopuszczenia do prowadzenia działalności szkodliwej, bądź uciążliwej dla otoczenia i mieszkańców.

Burmistrz wyjaśnił, że jest to uchwała intencyjna. Szczegółowe zapisy o które wniosła, będą się znajdować w kolejnych uchwałach, które podejmować będzie rada przyszłej kadencji.

Dyrektor Grabek dodał, że zakład w którym zatrudnione będą osoby osadzone z pewnością nie będzie uciążliwy. Szwalnia przewidziana jest na ok. 300 stanowisk, ponadto zakład będzie dozorowany przez służby. Dyrektor odpowiadając na zapytanie S. Skiminy uzupełnił, że teren będzie ogrodzony i monitorowany oraz zapewnił, że mieszkańcy będą bezpieczni w swoim środowisku zamieszkania. Więcej głosów w dyskusji nie było. Przewodniczący RM podziękował dyrektorowi Markowi Grabkowi za przybycie i udzielenie ważnych dla samorządu informacji. Następnie poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały, w wyniku którego **UCHWAŁA NR LII/484/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZY UL. ZACISZNEJ W CHMIELOWIE**, została podjęta przy 12 głosach „za”.

3) Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie i zmiany w uchwale budżetowej Gminy Nowa Dęba na rok 2018.

Poinformowała, że w przedłożonym projekcie, dokonuje się zmian zarówno po stronie dochodowej jak i wydatkowej budżetu gminy. Wprowadzono środki z rezerwy subwencji oświatowej i przeznaczono je na dofinansowanie wyposażenia SP w Tarnowskiej Woli w pomoce dydaktyczne.

Wprowadzono środki z dotacji Wojewody Podkarpackiego na zwrot części wydatków w ramach funduszu sołectkiego w 2017 roku. Środki przeznaczono na zadanie inwestycyjne związane z przebudową dróg w mieście i gminie Nowa Dęba. Wprowadzono środki w SP w Jadachach uzyskane z tytułu odszkodowania za zniszczone mienie oraz środki z najmu i dzierżawy w SP Nr 2 w Nowej Dębie. Środki przeznaczono na wydatki bieżące w szkołach.

Zwiększono dochody z odpłatności innych gmin za dzieci przebywające w naszych przedszkolach, równocześnie zwiększając dotację dla niepublicznych przedszkoli działających na terenie gminy Nowa Dęba. W związku z wnioskiem Starostwa Powiatowego, związanego z realizacją zadania - przebudowa ul. Kościuszki, a dotyczącego konieczności wykonania przełożenia sieci wodociągowej (dodatkowe koszty), zwiększa się nasz udział o 50% tych kosztów.

Dokonuje się zmian po stronie wydatkowej budżetu poprzez:

- z zadań inwestycyjnych związanych z modernizacją systemu p.poż w budynku urzędu oraz modernizacją klatek schodowych - tworzy się jedno zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa budynku przy ul. Rzeszowskiej 3 w Nowej Dębie, celem dostosowania do wymagań p.poż. zgodnie z ekspertyzą techniczną”,

- w związku ze zmianą ustawy o samorządzie gminnym, od następnej kadencji rady obrady rady gminy muszą być transmitowane na żywo i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad są udostępniane w BIP oraz na stronie internetowej gminy. W związku z tym planowany jest zakup m.in. kamer szybkoobrotowych, mikrofonów, oprogramowania, komputera do transmisji danych. Środki na ten cel zabezpieczono z wydatków remontowych oraz z wydatków majątkowych związanych z budową windy osobowej w UMiG, której koszt dokumentacji jest niższy niż pierwotnie zaplanowano,

- dokonano zmian w GPPiRPA, zgodnie ze zmianą w uchwale merytorycznej.

SOSiR w Nowej Dębie złożył wniosek do Powiatowego Urzędu Pracy w Tarnobrzegu, dotyczący refundacji zakupu wyposażenia stanowiska pracy osoby niepełnosprawnej ze środków PFRON.

Warunkiem udzielenia dofinansowania jest udzielenie poręczenia wekslowego przez Gminę Nowa Dęba. Kwota poręczenia obejmuje należność główną - 40.000,-zł oraz kwotę odsetek obliczonych jak dla zaległości podatkowych. Refundacja zakupu nastąpi w 2018 roku.

Ponadto w Uchwale Budżetowej na 2018 rok brak jest upoważnienia dla Burmistrza do udzielenia

poręczenia krótkoterminowego. Celem umożliwienia SOSiR-owi poręczenia wekslowego przez Burmistrza Miasta i Gminy, należy udzielić burmistrzowi takiego upoważnienia.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było.

UCHWAŁA NR LII/485/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE ZMIAN W BUDŻECIE I ZMIANY W UCHWALE BUDŻETOWEJ GMINY NOWA DĘBA NA ROK 2018 została przyjęta przy 12 głosach „za”.

4) Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Tarnobrzieskiemu.

Następnie wyjaśniła, że Starosta Tarnobrzeski zwrócił się z wnioskiem o zwiększenie pomocy finansowej na realizację zadania inwestycyjnego dotyczącego rozbudowy drogi powiatowej - ulicy Kościuszki w Nowej Dębie o kwotę 15.800,-zł. Wyjaśniła, że związane jest to z wykonaniem robót dodatkowych tj. z przełożeniem sieci wodociągowej na trasie realizacji zadania. Koszt robót dodatkowych to 31.600,-zł. Przyjmując zasadę dofinansowania 50/50, Gmina Nowa Dęba zabezpieczyła w budżecie 15.800,-zł.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Uwag nie było.

UCHWAŁA NR LII/486/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE ZMIENIAJĄCA UCHWAŁĘ W SPRAWIE UDZIELENIA POMOCY FINANSOWEJ POWIATOWI TARNOBRZESKIEMU została podjęta przy 12 głosach „za”.

5) Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania inwestycyjnego pn. "Budowa sali gimnastycznej z pomieszczeniami pomocniczymi i salami lekcyjnymi na działce nr ewid. 2396, przy Szkole Podstawowej im. Fabiana Dury w Chmielowie".

Poinformowała, że projekt dotyczy upoważnienia burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba do zaciągnięcia zobowiązania w kwocie 2.900.000,-zł wykraczającego poza rok budżetowy 2018, związanego z realizacją zadania tj. budowy sali gimnastycznej z pomieszczeniami pomocniczymi i salami lekcyjnymi przy SP w Chmielowie", w tym:

- 1) w 2019 roku - do kwoty 1.200.000,-zł,
- 2) w 2020 roku - do kwoty 1.700.000,-zł.

Jednocześnie poinformowała, że po otwarciu ofert, okazało się, że najtańsza oferta przekracza środki zabezpieczone w budżecie roku 2018-2020 na realizację w/w zadania, a podjęcie uchwały umożliwi rozstrzygnięcie przetargu i podpisanie umowy z wykonawcą.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było.

UCHWAŁA NR LII/487/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE UPOWAŻNIENIA DO ZACIĄgniĘCIA ZOBOWIĄZANIA NA REALIZACJĘ ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN."BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ Z POMIESZCZENIAMI POMOCNICZYMI I SALAMI LEKCYJNYMI NA DZIAŁCE NR EWID. 2396, PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ IM. FABIANA DURY W CHMIELOWIE" została podjęta 12 głosami „za”.

6) Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania inwestycyjnego pn."Budowa boiska wielofunkcyjnego z powierzchnią poliuretanową w miejscowości Tarnowska Wola".

Poinformowała, że projekt dotyczy upoważnienia burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba do zaciągnięcia zobowiązania w kwocie 500.000,-zł wykraczającego poza rok budżetowy 2018, związanego z realizacją zadania - budowa boiska wielofunkcyjnego w Tarnowskiej Woli, w tym w 2019 roku - do kwoty 500.000,-zł. Wyjaśniła, że po otwarciu ofert okazało się, że najtańsza oferta przekracza środki zabezpieczone w budżecie roku 2018-2019 na realizację w/w zadania, a podjęcie uchwały umożliwi rozstrzygnięcie przetargu i podpisanie umowy z wykonawcą.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było. **UCHWAŁA NR LII/488/2018 RADY**

MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE UPOWAŻNIENIA DO ZACIĄgniĘCIA ZOBOWIĄZANIA NA REALIZACJĘ ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN."BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z POWIERZCHNIĄ POLIURETANOWĄ W MIEJSCOWOŚCI TARNOWSKA WOLA" została przyjęta przy 12 głosach „za”.

7) Barbara Duda kierownik ref. Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy.

Poinformowała, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części działki położonej w obrębie Chmielów z dotychczasowymi dzierżawcami z przeznaczeniem na cele rolnicze. Na zawarcie kolejnych umów dzierżawy mieszkańcy sołectwa zgodę wyrazili podczas zebrania wiejskiego, podejmując uchwałę w tej sprawie.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań nie było. **UCHWAŁA NR LII/489/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNYCH UMÓW DZIERŻAWY** została podjęta przy 12 głosach „za”.

8) Kolejno Barbara Duda przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu.

Uzasadniając projekt wyjaśniła, że 26 października 2017 r. Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu. W uchwale w § 1 pkt 22 wpisano mylnie działkę 1484/58 o pow. 0,1490 ha. Natomiast właściwy nr ewid. działki powinien brzmieć 1384/58 o pow. 0,1490 ha. W przedłożonym projekcie uchwały sprostowano ten zapis, co jest niezbędne z związku z planowaną sprzedażą działki.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było. **UCHWAŁA NR LII/490/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W DRODZE PRZETARGU** została podjęta 12 głosami „za”.

9) Barbara Sudoł kierownik Ref. Organizacyjnego przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie podziału gminy Nowa Dęba na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

Poinformowała, że w drodze przedłożonego projektu Rada na wniosek burmistrza dokonuje podziału gminy Nowa Dęba na stałe obwody głosowania, ustala ich numery, granice oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych, jak w załączniku do przedstawionej uchwały. Następnie przedstawiła obszernie uzasadnienie do projektu. Poinformowała, że w proponowanym podziale gminy na stałe obwody głosowania utrzymano generalną zasadę wynikającą ze znowelizowanego Kodeksu wyborczego, że stały obwód głosowania powinien obejmować od 500 do 4000 mieszkańców, a przy wyznaczaniu siedzib komisji przepis stanowi, że w jednym pomieszczeniu może znajdować się jeden lokal wyborczy. Zaproponowana została zmiana dotychczasowego podziału gminy na obwody poprzez zwiększenie liczby obwodów głosowania z dwunastu do trzynastu. Dodatkowy obwód głosowania zaproponowany został w Szkole Podstawowej Nr 2 w Nowej Dębie w budynku przy ul. Mikołaja Reja 7, co pozwoli zmniejszyć liczbę mieszkańców w dotychczasowym obwodzie nr 4 z 2974 mieszkańców do odpowiednio 1475 i 1504 w poszczególnych obwodach. Obwody głosowania będą miały podobną-proporcjonalną liczbę mieszkańców.

Ryszard Szafran przewodniczący komisji Statutowo-Organizacyjnej, Spraw Społecznych i Etyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Po dodatkowych wyjaśnieniach **UCHWAŁA NR LII/491/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE PODZIAŁU GMINY NOWA DĘBA NA STAŁE OBWODY GŁOSOWANIA, USTALENIA ICH NUMERÓW, GRANIC ORAZ SIEDZIB OBWODOWYCH KOMISJI WYBORCZYCH** została podjęta przy 10 głosach „za” i 2 „przeciw”.

10) Następnie Barbara Sudoł przedstawiła projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania na terenie gminy Nowa Dęba.

Poinformowała, że w wyborach głosowanie przeprowadza się w stałych i odrębnych obwodach głosowania. Zgodnie z Kodeksem wyborczym Rada w drodze uchwały na wniosek burmistrza tworzy odrębny obwód głosowania w zakładzie leczniczym, domu pomocy społecznej, zakładzie karnym i areszcie śledczym oraz w oddziale zewnętrznym takiego aresztu, jeżeli w dniu wyborów będzie w nim przebywać co najmniej 15 wyborców. Nieutworzenie obwodu jest możliwe wyłącznie w uzasadnionych przypadkach na wniosek osoby kierującej daną jednostką. Poinformowała, że w Domu Pomocy Społecznej w Nowej Dębie na dzień dzisiejszy przebywa wymagana liczba wyborców. Ponadto burmistrz zwrócił się do dyrektora SPZZOZ w Nowej Dębie oraz do dyrektora Zakładu Karnego w Dębicy o wyrażenie opinii co do utworzenia odrębnych obwodów głosowania. Dyrektorzy odpowiedzieli pisemnie, że opiniują pozytywnie utworzenie odrębnych obwodów głosowania w kierowanych przez nich zakładach. Zgodnie z przedstawionym stanem prawnym i faktycznym, burmistrz wnosi o utworzenie w gminie Nowa Dęba pięciu odrębnych obwodów głosowania.

Ryszard Szafran przewodniczący komisji Statutowo-Organizacyjnej, Spraw Społecznych i Etyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było.

UCHWAŁA NR LII/492/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE UTWORZENIA ODREBNYCH OBWODÓW GŁOSOWANIA NA TERENIE GMINY NOWA DĘBA została podjęta przy 12 głosach „za”.

O godz. 16³⁰ przewodniczący ogłosił 20 min. przerwy w obradach.

O 16⁵⁰ obrady zostały wznowione.

11) Ewa Rozenbajgier kierownik Ref. GKS przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

W uzasadnieniu poinformowała, że zmienione przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków zobowiązały rady gmin do przygotowania projektu nowego regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, po uprzednim dokonaniu analizy przedstawionych projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków, opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne oraz przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu oraz zawiadomienia o tym fakcie przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, które opracowały te regulaminy. Powiedziała, że 11 maja 2018 r. Zarząd Tarnobrzeskich Wodociągów Sp. z o.o. przedstawił projekt opracowanego przez spółkę regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, a następnie 17 maja 2018 r. Zarząd Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowej Dębie przedstawił opracowany przez ww. projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

W związku z nowymi regulacjami prawnymi, konieczne jest podjęcie przez Radę Miejską w Nowej Dębie uchwały w przedmiocie przyjęcia przygotowanego projektu regulaminu i przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu tj. Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Przewodniczący komisji Rolnictwa, Melioracji i Ochrony Środowiska Andrzej Wołosz poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Uwag nie było.

UCHWAŁA NR LII/493/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE PRZYJĘCIA PROJEKTU REGULAMINU DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW została podjęta 12 głosami „za”.

12) Następnie Ewa Rozenbajgier przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego.

Poinformowała, że projekt dotyczy wyrażenia zgody na najem na okres trzech lat zajmowanego lokalu użytkowego usytuowanego w budynku nr 3 przy ulicy Al. Zwycięstwa w Nowej Dębie na rzecz dotychczasowego najemcy - na potrzeby biura.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było.

UCHWAŁA NR LII/494/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNEJ UMOWY NAJMU LOKALU UŻYTKOWEGO została podjęta 12 głosami „za”.

13) Kolejno Ewa Rozenbajgier przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Poinformowała, że projekt dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowej Dębie kolejnej umowy dzierżawy na okres trzech lat obiektów bazy przygotowania paliwa położonych w Nowej Dębie – Osiedlu Dęba oraz obiektów kotłowni położonych na działkach w Nowej Dębie.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było.

UCHWAŁA NR LII/495/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNEJ UMOWY DZIERŻAWY została podjęta 12 głosami „za”.

14) Sekretarz Gminy Elżbieta Gil przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2018.

W uzasadnieniu do projektu uchwały poinformowała, że w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2018 na zadanie pod nazwą *Organizacja wypoczynku dla dzieci i młodzieży z rodzin niewydolnych wychowawczo i zagrożonych patologiami - wakacje*, zabezpieczono kwotę 35.000, zł. W wyniku ogłoszenia otwartego konkursu ofert oraz po rozpatrzeniu złożonych wniosków na realizację tego zadania rozdysponowano środki finansowe w wysokości 21.600, zł. Pozostała więc niewykorzystana kwota 13.400, zł. Ponieważ okres wakacyjny minął, zasadnym jest przeznaczenie tej kwoty na realizację innych zadań zawartych w Programie. Stąd też proponuje się przeznaczenie kwoty 13.400, zł na realizację zadania *Zakup sprzętu sportowego i wyposażenia hal i boisk sportowych, zakup sprzętu i wyposażenia dla pracowni, szkół, klubów m. in. w ramach tworzenia warunków do spędzania czasu wolnego oraz zakup nagród na organizowane konkursy, zawody i turnieje*.

Ryszard Szafran przewodniczący komisji Statutowo-Organizacyjnej, Spraw Społecznych i Etyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było.

UCHWAŁA NR LII/496/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE ZMIANY GMINNEGO PROGRAMU PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH NA ROK 2018 została podjęta 12 głosami „za”.

15) Następnie Alicja Furgał Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na realizację zadania inwestycyjnego pn. "Przebudowa boiska asfaltowego w ZPO w Nowej Dębie na boisko wielofunkcyjne, rekreacyjne z nawierzchnią poliuretanową w miejscowości Nowa Dęba".

Poinformowała, że w związku z otrzymanym dofinansowaniem z Województwa Podkarpackiego na realizację w/wym zadania inwestycyjnego ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach PROW na lata 2014 - 2020 Gmina ogłosiła przetarg na wyłonienie wykonawcy zadania. Niestety nie zgłosił się żaden wykonawca, w związku z tym złożony został wniosek do Urzędu Marszałkowskiego o przesunięcie realizacji zadania do września 2019 r. W związku z tym, zadanie będzie realizowane w cyklu 2-u letnim:

w 2018 r. - 62.030,-zł,

w 2019 r. - 170.000,-zł.

Skarbnik poinformowała, że celem ogłoszenia nowego przetargu, wyłonienia wykonawcy i możliwości podpisania z nim umowy niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej o wyrażeniu zgody do zaciągnięcia zobowiązania.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań nie było. **UCHWAŁA NR LII/497/2018 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE W SPRAWIE UPOWAŻNIENIA DO ZACIĄgniĘCIA ZOBOWIĄZANIA NA REALIZACJĘ ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN."PRZEBUDOWA BOISKA ASFALTOWEGO W ZPO W NOWEJ DĘBIE NA BOISKO WIELOFUNKCYJNE, REKREACYJNE Z NAWIERZCHNIĄ POLIURETANOWĄ W MIEJSCOWOŚCI NOWA DĘBA"** została podjęta 12 głosami „za”.

Ad. 7.

Skarbnik Gminy Alicja Furgał przedstawiła Informację Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba o przebiegu wykonania budżetu Gminy Nowa Dęba, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za I półrocze 2018 roku. Treść sprawozdania zawarta jest w Zarządzeniu Nr 778/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba z dnia 6 sierpnia 2018r. Wszyscy radni mieli możliwość zapoznania się z materiałami, które zostały przedstawione Radzie w terminie określonym w ustawie o finansach publicznych oraz uchwale Rady Miejskiej z 30 czerwca 2010r. w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania za I półrocze budżetu gminy Nowa Dęba, informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury. Alicja Furgał dodała, że Regionalna Izba Obrachunkowa w Rzeszowie w drodze uchwały pozytywnie zaopiniowała informację Burmistrza o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018 roku. Następnie dokonała szczegółowego omówienia sprawozdania, które było również przedmiotem analizy przez komisję budżetową.

Skarbnik Alicja Furgał omówiła realizację dochodów oraz wydatków budżetowych. Zapoznała Radę z wykazem podatników posiadających zaległości na dzień 30 czerwca 2018 r. w podatku od nieruchomości od osób prawnych oraz poinformowała o podejmowanych działaniach wobec nich. Zaległości są zabezpieczone tytułami wykonawczymi, a częściowo wpisami hipotecznymi. Zapoznała również Radę z realizacją wydatków jednostek organizacyjnych i pomocniczych gminy. Rada zapoznana została ze stanem zadłużenia gminy, w tym wysokości rat kredytów i pożyczek spłaconych w okresie sprawozdawczym.

Pytań nie było. Informacja została przyjęta bez uwag.

Ad. 8.

W punkcie interpelacje i zapytania radnych Elżbieta Gil Sekretarz Gminy poinformowała, że w okresie od ostatniej sesji złożona została interpelacja przez Mariana Tomczyka, dotycząca budowy parkingu przy PKP w Cyganach.

Następnie zapoznała Radę z odpowiedzią burmistrza w tej sprawie.

Ad. 9.

W wolnych wnioskach i informacjach głos zabrali;

Jan Flis zapytał kiedy zostanie wykonany podjazd dla wózków w Samorządowym Ośrodku Kultury w Nowej Dębie.

Burmistrz odpowiedział, że niebawem zostanie ogłoszony II przetarg, gdyż do I nikt nie przystąpił. Marzena Chmielowiec zwróciła się do prezesa PGKiM Antoniego Kapusty w sprawie problemu z odbiorem odpadów gabarytowych, który miał miejsce w Chmielowie na początku sierpnia br. Radna powiedziała, że opłaty są przedsiębiorstwo nie wywiązuje się z umów i wyraziła przypuszczenie, że został zmieniony regulamin odbioru tych odpadów.

Prezes Kapusta wyjaśnił, że faktycznie miały miejsce problemy, które jednakże spowodowane były nieprzestrzeganiem zasad regulaminowych przez niektórych mieszkańców sołectwa. Jednocześnie podał przykłady niezrozumienia tj. wystawienie starych mebli z oszkleniem, wystawienie 20 opon samochodowych, przy normie 4 oraz inne, które miały miejsce, po czym udzielił radnej wyjaśnień w tej sprawie.

Stanisław Skimina również przyznał, że faktycznie taka sytuacja miała miejsce i po kilku dniach została rozwiązana. Radny dodał, że przedsiębiorstwo powinno posiadać bardziej wyspecjalizowany sprzęt do takich robót.

Marian Tomczyk zapytał, czy wpłynęły do UMiG odpowiedzi z instytucji w sprawie osadnika w Cyganach. Radny obawia się, że sprawa wycinki powróci.

Burmistrz Wiesław Ordon udzielił wyjaśnień, jak aktualnie przedstawia się sprawa osadnika.

Stanisław Skimina nawiązał do złożonej w maju br. interpelacji w sprawie ławek na przystanku autobusowym w Chmielowie i zwrócił się do burmistrza o przyspieszenie działań w tej sprawie.

W kolejnej sprawie poruszył problem dotyczący braku toalety dla osób oczekujących na widzenie przy ZK w Chmielowie.

Przewodniczący zapoznał Radę z pismami, jakie wpłynęły od trzech przedsiębiorców prowadzących działalność na terenie naszej gminy w sprawie wyłączenia z ograniczenia w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie całej gminy Nowa Dęba, które dotyczą sprzedaży prowadzonej między godziną 22⁰⁰ a 5³⁰.

Przewodniczący skierował pisma do komisji statutowo-organizacyjnej, spraw społecznych i etyki celem wydania opinii w sprawie.

Przewodniczący udzielił głosu dyrektorowi SOK Krystianowi Rzemieniowi, który ustosunkował się do zapytania mieszkańca podczas 50 sesji w sprawie obsługi gastronomicznej imprez organizowanych przez SOK. Odpowiedź stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Barbara Sudoł przypomniała radnym o obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych do dnia 16 września br. w związku z upływem kadencji rady.

Przewodniczący ogłosił termin sesji, która na wniosek burmistrza odbędzie się ok. 13 września br.

Ad. 10.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący Wojciech Serafin ogłosił zamknięcie obrad LII sesji VII kadencji Rady Miejskiej w Nowej Dębie.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Wojciech Serafin

Protokół sporządziła:
Elżbieta Goclan