

**P R O T O K Ó Ł Nr XXXIV/2013**  
**z sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie**  
**w dniu 28 sierpnia 2013 r.**

XXXIV sesja Rady Miejskiej w Nowej Dębie odbyła się w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba i trwała od godz. 14<sup>00</sup> do godz. 18<sup>45</sup>.

W sesji uczestniczyło 13 radnych zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 1 do protokołu.

Radni nieobecni: Marek Ostapko oraz Helena Tłusta.

Do godziny 15<sup>25</sup> w sesji nie brała udziału Maria Mroczek.

Ponadto w sesji uczestniczyli zaproszeni goście, mieszkańcy miasta i gminy oraz pracownicy UMiG, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik Nr 2 do protokołu.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXIII sesji Rady Miejskiej.
4. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy o pracach między sesjami.
5. Zapytania i wnioski mieszkańców.
6. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba o przebiegu wykonania budżetu Gminy Nowa Dęba, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za I półrocze 2013 r.
7. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - 1) zmian budżetu miasta i gminy Nowa Dęba na 2013 rok,
  - 2) upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na wykonanie dokumentacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Nowej Dębie,
  - 3) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego,
  - 4) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (Tarnowska Wola),
  - 5) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Oś. Dęba),
  - 6) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości (Jadachy),
  - 7) wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Nowej Dębie poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu),
  - 8) uchylenia Uchwały Nr XXXIII/300/2013 Rady Miejskiej w Nowej Dębie z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie udzielenia w 2013 roku pomocy rzeczowej Powiatowi Tarnobrzeskiemu na realizację zadania pn. „Budowa deptaka pieszego w miejscowości Alfredówka”,
  - 9) przyjęcia do realizacji w 2013 roku zadania publicznego z zakresu własności powiatu,
  - 10) wyrażenia zgody na przystąpienie do opracowania i wdrażania planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Nowa Dęba.
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
9. Wolne wnioski i informacje.
10. Zamknięcie obrad.

**Ad. 1.**

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Wojciech Serafin, który powitał wszystkich zebranych oraz osoby uczestniczące w obradach, a następnie stwierdził wymaganą liczbę radnych do podejmowania prawomocnych uchwał tj. 12 radnych.

Następnie przewodniczący zaproponował uczczenie minutą ciszy pamięć zmarłego 26 sierpnia br. Mariana Mikielwicza, który w latach 1998-99 sprawował funkcję radnego Rady Miejskiej w Nowej Dębie.

**Ad. 2.**

Następnie Przewodniczący obrad przedstawił proponowany porządek sesji i zapytał, czy są uwagi do porządku obrad.

Uwag nie zgłoszono. Obrady sesji przebiegały według przedstawionego porządku.

**Ad. 3.**

Przewodniczący obrad zwrócił się do Rady z zapytaniem czy są uwagi do protokołu z XXXIII sesji z dnia 26 czerwca 2013 r.

Uwag nie zgłoszono.

Protokół został przyjęty przez radnych przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

**Ad. 4.**

Burmistrz Wiesław Ordon przedstawił informację z działalności między sesjami tj. za okres od 24 czerwca do 23 sierpnia 2013 roku.

Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Przewodniczący zwrócił się o zadawanie pytań burmistrzowi w związku ze złożoną informacją; Radny Stanisław Skimina zwrócił się o zasięgnięcie informacji w Starostwie Powiatowym dotyczącej terminu realizacji II etapu modernizacji drogi powiatowej Ocice-Jadachy wraz z chodnikiem.

Burmistrz udzielił odpowiedzi po uzyskaniu takiej informacji.

Ponadto burmistrz udzielił krótkich wyjaśnień na zapytania radnych w związku z informacją.

**Ad. 5.**

W punkcie zapytania i wnioski mieszkańców nikt nie zabrał głosu.

**Ad. 6.**

Skarbnik Gminy Alicja Furgał przedstawiła informację Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba o przebiegu wykonania budżetu Gminy Nowa Dęba, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej oraz o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury za I półrocze 2013 r.

Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Burmistrz Wiesław Ordon poinformował o realizacji inwestycji na przestrzeni bieżącego roku.

Pytań nie było.

**Ad. 7.****Podjęcie uchwał.**

1) Skarbnik Gminy Alicja Furgał przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta i gminy Nowa Dęba na 2013 rok.

Poinformowała, że projekt uchwały zawiera zmiany zarówno po stronie dochodowej jak i wydatkowej budżetu. Wśród dochodów wprowadzono do budżetu środki placówek oświatowych pozyskane z ARR jako dopłata do mleka w przedszkolach miejskich oraz środki z LGD dla ZS Jadachy na organizację Pikniku Rodzinnego.

Ponadto wprowadzono dochody uzyskane z odsetek na rachunku bankowym budżetu. Po stronie wydatkowej wprowadzono do budżetu nowe zadanie inwestycyjne pn. budowa wodociągu w Alfredówce. Zwiększono również wydatki na wynagrodzenia pracowników zatrudnionych w ramach robót publicznych i grup interwencyjnych. Zwiększono wydatki na budowę deptaka w Alfredówce. Dodała, że środki zabezpieczone zostały z wydatków urzędu.

Na wniosek burmistrza MiG, Alicja Furgał zaproponowała przyjęcie poprawki do projektu uchwały polegającej na zwiększeniu kwoty wydatków budżetu o 8 000,- zł. w Dz. 600, Rozdz.60016, par. 6050 „wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych” na zadanie o treści *budowa chodnika przy ul. Cmentarnej w Nowej Dębie*.

Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką burmistrza.

Uwag i pytań nie było.

Następnie Przewodniczący poddał pod głosowanie wniesioną autopoprawkę, która została przyjęta przy 12 głosach „za”, po czym **UCHWAŁA NR XXXIV/309/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE ZMIAN BUDŻETU MIASTA I GMINY NOWA DĘBA NA 2013 ROK** została podjęta przy 12 głosach „za”.

2) Następnie Alicja Furgał przedstawiła projekt uchwały w sprawie upoważnienia do zaciągnięcia zobowiązania na wykonanie dokumentacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Nowej Dębie.

W uzasadnieniu poinformowała, że Gmina Nowa Dęba realizując zadania w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego zamierza przystąpić do wykonania dokumentacji budowlanej projektowo - kosztorysowej wykonawczej budynku mieszkalnego wielorodzinnego podpiwniczonego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach ewidencyjnych nr 224/1, 223/3,223/5,223/6,223/7,223/8 i 223/9 przy ul. Krasickiego w Nowej Dębie.

Uregulowanie spraw związanych z własnością działek po byłej kotłowni przy ul. Krasickiego, daje możliwość rozpoczęcia procesu budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego o charakterze budownictwa społecznego. Przygotowanie dokumentacji technicznej wraz z kosztorysem jest niezbędne do wejścia w fazę budowy budynku. Przewiduje się, że budynek będzie miał 6 kondygnacji (jedna podziemna i 5 naziemnych) z powierzchnią zabudowy do 1600 m<sup>2</sup>, z liczbą mieszkań od 24 do 36. Czas na przygotowanie dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę szacowany jest na ok. 9 miesięcy i wykracza poza bieżący rok budżetowy, wobec czego niezbędne jest upoważnienie dla burmistrza do zaciągnięcia zobowiązania na rok przyszły, co pozwoli uruchomić procedurę przetargową na wykonanie dokumentacji budynku mieszkalnego. Przewodniczący komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W dyskusji nad projektem uchwały głos zabrali;

Janina Lubera w imieniu Klubu Ratusz wyraziła niezadowolenie, że do realizacji tak poważnego przedsięwzięcia burmistrz podchodzi w sposób nieprzemyślany. Główny problem według radnej polega na tym, że władze miasta nie potrafią udzielić odpowiedzi na szereg kluczowych pytań dotyczących planowanej inwestycji. Przede wszystkim nie wiadomo dokładnie jak Gmina zamierza budować ten blok. Mówi się o utworzeniu nowej spółki miejskiej m.in. Towarzystwa Budownictwa Społecznego ze 100 % udziałem Gminy, jednakże nie wiadomo w jaki sposób będzie zarządzania i kto będzie zasiadał w jej władzach. Radna uważa, że pośpiech w tej sprawie nie jest wskazany i kilka miesięcy należy poświęcić na przygotowanie strony organizacyjnej.

Przewodniczący Wojciech Serafin przypomniał, że w grudniu 2012 roku został ostatecznie uregulowany stan prawny terenu po byłej kotłowni przy ulicy Krasickiego. W czerwcu br. po dyskusji na posiedzeniach komisji, Rada dała Burmistrzowi przyzwolenie do działania w kierunku realizacji budownictwa, czego efektem jest przedłożony projekt uchwały.

Wiesław Ordon powiedział, że RM musi podjąć decyzję czy przystępuje do tego zadania, natomiast działania organizacyjne będą podejmowane w dalszym biegu spraw. Dodał, że podjęcie uchwały nie stoi w sprzeczności z tymi działaniami.

W ocenie Janiny Lubery w pierwszej kolejności należy określić formułę budownictwa, a w dalszej projektować budynek. Kontynuując powiedziała, że Rada posiada zbyt mało wiedzy w sprawie funkcjonowania TBS-ów. Podkreśliła, że Ratusz nie jest przeciwny działaniom, lecz dostrzega brak pomysłu na temat formuły budownictwa. Dodała, że nie jest gotowa do podniesienia ręki za wydaniem 70 tys. ze środków publicznych.

Krzysztof Sałek uważa, że uchwała określa kierunek działania, a w dalszej kolejności zostanie określona czy w formie budynku komunalnego czy społecznego. Będzie to alternatywa dla biznesowej formy budownictwa.

Janina Lubera powiedziała, że oczekuje, aby na rynku mieszkaniowym oprócz gminy funkcjonowali także deweloperzy. Dodała, że w rozmowach na temat budownictwa mieszkaniowego winien uczestniczyć także podmiot prywatny. Powiedziała, że Burmistrz nie potrafi zagwarantować, że w bloku budowanym przez Gminę lub jej spółkę mieszkania będą tańsze niż w obiektach budowanych przez prywatnych przedsiębiorców. Dalej konstatowała, że radni nie dowiedzieli się kiedy proponowane przez burmistrza Towarzystwo Budownictwa Społecznego będzie powołane, jak będzie zarządzane, jaki będzie sposób naliczania czynszu oraz jakie będą zasady najmu. W trakcie toczącej się dyskusji Janina Lubera zaproponowała, aby kierownictwo urzędu oraz radni zadeklarowali się, że po utworzeniu spółki bądź towarzystwa zajmującego się budową bloku nikt z nich oraz ich rodzin do trzeciego stopnia pokrewieństwa nie będzie w tej spółce zasiadał, a następnie zaproponowała radnym złożenie podpisu pod taką deklaracją.

Burmistrz Wiesław Ordon poinformował, że z mocy prawa radni nie mogą zasiadać w radach nadzorczych spółek prawa handlowego będących w 100% własnością gminy i do tej pory od 7 lat w tym zakresie prawo nie zostało naruszone. Ponadto udzielił szerszych wyjaśnień na temat udziału w spółkach skarbu gminy oraz powiedział, że radna niesłusznie wysuwa przypuszczenia o nieczyste intencje w tej sprawie.

Krzysztof Sałek powiedział, że jedynym celem jaki przyświeca samorządowi jest troska o rozwój miasta i pomoc mieszkańcom w uzyskaniu dostępu do w miarę tanich mieszkań.

Janina Lubera odparła, że popiera każdą mądrą i planową decyzję w zakresie poprawy sytuacji mieszkaniowej. Wyraziła przy tym zdziwienie, że radni nie mają żadnych wątpliwości i pytań w tej sprawie oraz powiedziała, że przed podjęciem uchwały nie posiadają wiedzy na jakich zasadach realizowane będzie budownictwo na które przeznaczone zostaną środki publiczne. Burmistrz dodał, że ta kwestia będzie przedmiotem dalszych dyskusji, a obecnie oczekuje przyzwolenia RM na rozpoczęcie działań projektowych.

Po zamknięciu dyskusji przewodniczący poddał przedstawiony projekt pod głosowanie, w wyniku którego **UCHWAŁA NR XXXIV/310/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE UPOWAŻNIENIA DO ZACIĄgniĘCIA ZOBOWIĄZANIA NA WYKONANIE DOKUMENTACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W NOWEJ DĘBIE** została podjęta przy 11 głosach „za” i 2 „wstrzymujących się”.

O godz. 15<sup>45</sup> przewodniczący ogłosił 15 min. przerwy.

O 16<sup>00</sup> obrady zostały wznowione.

3) Ewa Rozenbajgier Kierownik referatu Spraw Komunalnych i Społecznych UMIG przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego.

Poinformowała, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na najem na okres trzech lat zajmowanego lokalu użytkowego składającego się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 107,00m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku nr 8 przy ulicy Krasickiego w Nowej Dębie na rzecz Pana Roberta Wilka - na potrzeby zakładu usługowego.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań i uwag nie było.

**UCHWAŁA NR XXXIV/311/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNEJ UMOWY NAJMU LOKALU UŻYTKOWEGO** została podjęta przy 13 głosach „za”.

4) Barbara Duda Kierownik Ref. Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości UMiG przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Poinformowała, że na działkach nr ew. 405/3, 405/5 i 404/1 położonych w Tarnowskiej Woli został wykonany chodnik z którego korzystają mieszkańcy miejscowości. W związku z tym, że w/w działki stanowią własność prywatną zachodzi konieczność ich wykupienia przez Gminę Nowa Dęba.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań i uwag nie było.

**UCHWAŁA NR XXXIV/312/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA NABYCIE NIERUCHOMOŚCI** została podjęta przy 13 głosach „za”.

5) Kolejno Barbara Duda przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Wyjaśniła, że działki nr: 972/1, 972/2, 972/3, 972/4 położone przy ul. Sosnowej w Nowej Dębie w osiedlu Dęba i przeznaczone do zbycia w drodze przetargu, stanowią własność Gminy Nowa Dęba oraz zgodnie z ustalonymi dla nich warunkami zabudowy przeznaczone są do zabudowy budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Dodała, że sprzedaż udziałów w działkach nr: 972/5, 971/4, 970/7, 965/10, 964/11 zapewni dostęp do drogi publicznej jaką jest ulica Sienkiewicza.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań i uwag nie było.

**UCHWAŁA NR XXXIV/313/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI** została podjęta 13 głosami „za”.

6) Następnie Kierownik Ref. Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości UMiG przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

W uzasadnieniu poinformowała, że projekt uchwały obejmuje wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości nr ewid. 459/7 o pow. 0,1184 ha położonej w Jadachach, przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Dodała, że mieszkańcy sołectwa Jadachy wyrazili zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze uchwały zebrania wiejskiego z 17 marca 2013 r.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie o głos w sprawie zwrócił się mieszkaniowiec Jadachów Grzegorz Król, który w imieniu jednego z użytkowników przedmiotowej nieruchomości zwrócił się do Rady o nie podejmowanie uchwały na dzisiejszej sesji. Poinformował, że sytuacja na nieruchomości jest konfliktowa i jeden z użytkowników wniósł sprawę do sądu o zasiedzenie.

Andrzej Durtka radny z sołectwa Jadachy przekazał szerszą informację z zebrania wiejskiego, które wypowiedziało się za zbyciem nieruchomości. Zezwolenie na sprzedaż działki umożliwi uporządkowanie tego terenu oraz spowoduje, że będą właściwie regulowane sprawy podatkowe. Radny poinformował również, że 14 września br. odbędzie się zebranie wiejskie podczas którego mieszkańcy mogą raz jeszcze wypowiedzieć się w tej sprawie.

Burmistrz Wiesław Ordon zwrócił uwagę, że zebranie określiło się w tym temacie podejmując stosowną uchwałę. Jeśli użytkownik, który zwrócił się do sądu o zasiedzenie nieruchomości uzyska korzystny dla siebie wyrok, wówczas burmistrz wstrzyma realizację uchwały.

Po tych wyjaśnieniach przewodniczący poddał pod głosowanie przedstawiony projekt, w wyniku którego **UCHWAŁA NR XXXIV/314/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI** została podjęta przy 10 głosach „za” i 3 „wstrzymujących się”.

7) Kolejno Barbara Duda przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Nowej Dębce poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego.

Dalej poinformowała, że Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Nowej Dębce zwróciło się z wnioskiem o przekazanie w formie wkładu niepieniężnego (aportu) nieruchomości nr ew. 5/3 o powierzchni 0,4830 ha, położonej w Nowej Dębce przy ul. Ogrodowej, zabudowanej budynkami i urządzeniami Bazy Przygotowywania Paliwa.

Dodała, że uregulowanie w proponowanej formie spraw własnościowych pozwoli Spółce na planowanie długoterminowe w zakresie remontów i modernizacji urządzeń oraz sporządzenie wieloletniej prognozy cen ciepła dla budynków mieszkalnych w Nowej Dębce. W chwili obecnej PGKiM dzierżawi przedmiotową nieruchomość.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda oraz Komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformowali, że obie komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Burmistrz Wiesław Ordon uzupełnił, że uchwałą zebrania mieszkańcy osiedla Dęba z 10.03.2013 r. mieszkańcy wyrazili zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz PGKiM przedmiotowej działki. Jednocześnie zastrzegli, że w zamian Gmina Nowa Dęba zaangażuje się finansowo w 2014 r. w remont Przedszkola nr 4 w wysokości odpowiadającej wartości nieruchomości bez zabudowań tj. ok. 220 tys. zł. Wyjaśnił również sprawę wyceny nieruchomości oraz jej wartości.

Pytań i uwag nie było.

**UCHWAŁA NR XXXIV/315/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA PODWYŻSZENIE KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O. W NOWEJ DĘBIE POPRZEZ WNIESIENIE WKŁADU NIEPIENIĘŻNEGO** została podjęta przy 13 głosach „za”.

8) Elżbieta Gil Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXIII/300/2013 Rady Miejskiej w Nowej Dębce z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie udzielenia w 2013 roku pomocy rzeczowej Powiatowi Tarnobrzeskiemu na realizację zadania pn. „Budowa deptaka pieszego w miejscowości Alfredówka”.

Poinformowała, że Wojewoda Podkarpacki w ramach czynności nadzorczych pismem z 31 lipca 2013 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania zmierzającego do stwierdzenia nieważności Uchwały Nr XXXIII/300/2013 Rady Miejskiej w Nowej Dębce z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Tarnobrzeskiemu na realizację zadania pn. „Budowa deptaka pieszego w miejscowości Alfredówka”.

Zgodnie z uwagami organu nadzoru Gmina Nowa Dęba może udzielić pomocy Powiatowi

Tarnobrzeskiemu na zasadzie przyjęcia zadania do realizacji, a nie udzielenia pomocy rzeczowej. Wobec powyższego, realizując wskazane uwagi został przygotowany projekt uchwały zgodny z sugestiami organu nadzoru, który zostanie poddany pod głosowania w następnej kolejności.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda oraz Komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformowali, że obie komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pytań nie było.

**UCHWAŁA NR XXXIV/316/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE UCHYLENIA UCHWAŁY NR XXXIII/300/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE Z DNIA 26 CZERWCA 2013 R. W SPRAWIE UDZIELENIA W 2013 ROKU POMOCY RZECZOWEJ POWIATOWI TARNOBRZESKIEMU NA REALIZACJĘ ZADANIA PN. „BUDOWA DEPTAKA PIESZEGO W MIEJSCOWOŚCI ALFREDÓWKA”** została podjęta jednogłośnie, 13 głosami „za”.

9) Kolejno Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie przyjęcia do realizacji w 2013 roku zadania publicznego z zakresu własności powiatu.

Sekretarz wyjaśniła, że przedstawiony projekt powstał wskutek zawiadomienia o wszczęciu przez Wojewodę Podkarpackiego postępowania zmierzającego do stwierdzenia nieważności Uchwały RM Nr XXXIII/300/2013 z dnia 26 czerwca 2013 r.

Realizując powyższe został przygotowany projekt uchwały zgodny z interpretacją organu nadzoru.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda oraz Komisji Budżetowej Krzysztof Sałek poinformowali, że obie komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały. Pytań nie było.

**UCHWAŁA NR XXXIV/317/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE PRZYJĘCIA DO REALIZACJI W 2013 ROKU ZADANIA PUBLICZNEGO Z ZAKRESU WŁAŚCIWOŚCI POWIATU** została podjęta przy 13 głosach „za”.

10) Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do opracowania i wdrażania planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Nowa Dęba.

Poinformowała, że potrzeba opracowania Planu gospodarki niskoemisyjnej wynika z Założeń Narodowego Programu Rozwoju Gospodarki Niskoemisyjnej przyjętych przez Radę Ministrów 16 sierpnia 2011 r. Plan gospodarki niskoemisyjnej pomoże w spełnieniu obowiązków w zakresie efektywności energetycznej określonych w ustawie z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej. Dalej poinformowała, że od 2 września do 31 października 2013

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przyjmował będzie wnioski o dofinansowanie opracowania planów gospodarki niskoemisyjnej. Celem Planu jest wsparcie przedsięwzięć na rzecz realizacji pakietu klimatyczno-energetycznego do roku 2020, tj.: redukcji emisji gazów cieplarnianych, zwiększenia udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych. Wsparcie może być udzielone jednostkom samorządu terytorialnego przy 15 % wkładzie własnym, a dofinansowanie obejmie 85 % kosztów opracowania planów.

Kazimierz Skimina Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Melioracji i Ochrony Środowiska poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań nie było.

**UCHWAŁA NR XXXIV/318/2013 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA PRZYSTĄPIENIE DO OPRACOWANIA I WDRAŻANIA PLANU GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY NOWA DĘBA** została podjęta przy 13 głosach „za”.

**Ad. 8.**

W punkcie odpowiedzi na interpelacje i zapytania Elżbieta Gil Sekretarz Gminy przedstawiła odpowiedzi na interpelacje złożone przez radnych:

1. Marka Ostapko z dnia 23 czerwca br. w sprawie akcji odkomarzania,
2. Marka Ostapko z dnia 24 czerwca br. w sprawie monitoringu miejskiego,
3. Mariana Tomczyka z dnia 24 czerwca br. w sprawie rowu melioracyjnego w Cyganach,
4. Stanisława Skiminę z dnia 26 czerwca br. w sprawie naprawy drogi w Chmielowie,
5. Stanisława Skiminę z dnia 26 czerwca br. w sprawie zmiany organizacji ruchu pod wiaduktem w Chmielowie,
6. Mariana Tomczyka z 5 lipca br. w sprawie remontu drogi Cygany-Jadachy,
7. Marka Ostapko z 10 lipca br. w sprawie zakresu i kosztów remontu fontanny na Pl.Gryczmana
8. Mariana Tomczyka z 16 lipca br. w sprawie nowego systemu gospodarki odpadami,
9. Mariana Tomczyka z 17 lipca br. w spr. osadów ściekowych na terenie osadnika w Cyganach,
10. Marka Ostapko z 18 lipca br. w spr. ofert budownictwa wielorodzinnego złożonej przez Podmiot prywatny w poprzedniej kadencji,
11. Marka Ostapko z 31 lipca br. w spr. listu środowiska skate'owego,
12. Marka Ostapko z 5 sierpnia br. w sprawie worków na segregowane odpady komunalne.

**Ad. 9.**

W wolnych wnioskach i informacjach głos zabrali:

Antoni Kapusta prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowej Dębie zabrał głos w sprawie artykułu autorstwa radnego Marka Ostapko zamieszczonego na *info.nowadeba.pl* Jak powiedział prezes, radny przedstawił oraz opatrzył swoim komentarzem sprawy zanieczyszczeń występujących na nowodębskim ujęciu wody oraz o znalezieniu sposobu przez naukowców z AGH na wyeliminowanie groźnych związków tri- i tetrachloroetenu z wód podziemnych. Poruszona została kwestia zbyt wysokiej ceny kupna ujęcia wody od Agencji Rozwoju Przemysłu przez nowodębski samorząd oraz sędowania pod naciskiem władz obowiązku modernizacji ujęcia na PGKiM. Dalej opisane zostały sprawy związane z brakiem możliwości przedsiębiorstwa do skonstruowania tak zaawansowanego projektu i, że bez pomocy i aktywnego zaangażowania UMiG, projekt PGKiM przepadł z powodu braków formalnych, a wraz z nim kilka milionów złotych dla naszej gminy.

Prezes uważa, że artykuł w swojej wymowie w bardzo negatywnym świetle przedstawia zarówno działania samorządu oraz przedsiębiorstwa w staraniach o zachowanie wysokich standardów w zakresie świadczonych usług.

Ryszard Rutyna zwrócił się do burmistrza w sprawie prac trwających na terenie Chmielowa, a polegających na wstrzykiwaniu w otwory w ziemi dawki zaprawy piaskowo-cementowej. Radny zapytał czy burmistrz posiada informację na temat ilości tych punktów i metody prowadzonych prac oraz o odpowiedź, czy mają one wpływ na stosunki wodne w terenie. Zwrócił się o zbadanie sprawy i udzielenie informacji na ręce składającego zapytanie oraz na stronie internetowej Gminy Nowa Dęba dla wiedzy społeczności lokalnej.

Burmistrz Wiesław Ordon powiedział, iż wystąpi w tej sprawie do Zarządu Kopalni Machów.

Halina Drągowska zadała pytanie w sprawie instalowania kamer na terenie miasta i zwróciła się o odpowiedź, czy monitoringiem będzie objęty również teren osiedla i ulicy Kościuszki z uwagi na częste ekscesy w wykonaniu młodzieży powracającej z dyskotek.

Komendant Straż Miejskiej odpowiedział, że kolejna kamera będzie zainstalowana na zbiegu ulic Krasickiego i Kościuszki oraz na terenie ośrodka Nad zalewem.

Tomasz Gazda zapytał o możliwość zainstalowania kamery w rejonie świetlicy szkolnej Szkoły Podstawowej Nr 2. Komendant odpowiedział, że w tym miejscu kamera nie jest przewidziana.

Stanisław Skimina zwrócił się do burmistrza o rozważenie możliwości objęcia pomocą starszych mieszkańców sołectw w formie gorącego posiłku, nawet kosztem innych form wsparcia.



Kazimierz Skimina zwrócił się do burmistrza w sprawie połączenia dywanikiem asfaltowym ulic Sarniej i Łąkowej.

Radny zwrócił również uwagę bałagan / butelki i śmieci/ panujący w okolicy PGKiM, prawdopodobnie związany z działalnością lokalu Nova-Club.

Maria Mroczek zwróciła uwagę na problem składowania przy pergolach śmietnikowych przez placówki handlowe na terenie miasta dużych ilości opakowań kartonowych. Zgłosiła również sprawę podkładania do pojemników dużej ilości makulatury przez osoby przyjezdne.

Radna wniosła również o zamieszczenie widocznej informacji dla mieszkańców o konieczności zgniatania butelek plastikowych przed wrzuceniem do pojemnika. Zapytała przy tym, czy gmina mogłaby śladem Nadleśnictwa zaopatrzyć się w duże i stabilne kosze na śmieci. M. Mroczek zwróciła się burmistrza z zapytaniem dotyczącym zdewastowanego garażu nr 28 przy ul. Broniewskiego, czy zostały podjęte jakiegokolwiek czynności w tej sprawie. Dalej radna zapytała dlaczego przy remoncie ulicy Leśnej nie wykonano zejścia z tej ulicy do mostku na rz. „Bystrzyk”. Zwróciła się również o zwiększenie patroli Straży Miejskiej na ul. Leśnej z uwagi na odbywające się tam wyścigi pojazdów mechanicznych.

Radna poruszyła również problem zatłoczonych wjazdów na podwórka na terenie miasta. Rozwiązanie sprawy dostrzega w systemie informacji o parkingach ogólnodostępnych na tablicach przed wjazdem do Nowej Dęby.

Do sprawy składowania kartonów ustosunkował się prezes PGKiM Antoni Kapusta oraz dodał, że przedsiębiorstwo zwiększyło częstotliwość odbioru makulatury oraz opakowań plastikowych typu PET. Burmistrz powiedział, że odpowiedzi na postawione pytania udzieli na kolejnej sesji. Następnie Przewodniczący Wojciech Serafin zabrał głos w sprawie obiegu korespondencji kierowanej do Rady Miejskiej oraz udzielania odpowiedzi na pisma. Następnie wyjaśnił sprawę korespondencji z prezesem firmy BEGG dotyczącą budownictwa mieszkaniowego na terenie miasta.

Radna Janina Lubera powiedziała, że skoro Przewodniczący prowadzi korespondencję w imieniu samorządu, to za właściwe widzi informowanie radnych o udzielanych odpowiedziach.

Wojciech Serafin odpowiedział, że został wybrany przez radnych do pełnienia swojej funkcji, przez co jednocześnie został obdarzony zaufaniem. Dodał, że jego działania są jawne, a zapoznawanie Rady z treścią odpowiedzi z różnych przyczyn nie zawsze jest możliwe, możliwe jest natomiast zapoznanie się z korespondencją w Biurze Rady Miejskiej.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Tomasz Gazda poinformował, że komisja w I dekadzie września br. będzie zajmowała się planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Północ w Nowej Dębie. W związku z tym zaprasza wszystkich radnych do udziału w posiedzeniach poświęconych tej sprawie.

Przewodniczący zapoznał radnych z pismem Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie, której Katedra Ochrony lasu i Ekologii realizuje temat badawczy, który ma określić oczekiwania społeczeństwa dot. ochrony przyrody w Lasach Państwowych do roku 2030r.

Dodał, że radni, którzy chcieliby włączyć się do tego programu mogą uzyskać więcej informacji na stronie internetowej uczelni podanej w piśmie.

Następna sesja Rady przewidziana jest na 25 września 2013 r.

#### **Ad. 10.**

Po wyczerpaniu porządku obrad, Przewodniczący obrad Wojciech Serafin ogłosił zamknięcie XXXIV sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Wojciech Serafin

Protokół sporządziła:

Elżbieta Goćlan