

P R O T O K Ó Ł Nr VI/2015
z sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie
w dniu 30 kwietnia 2015 r.

VI sesja Rady Miejskiej w Nowej Dębie odbyła się w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba i trwała od godz. 15⁰⁰ do godz. 18²⁵.

W sesji uczestniczyło 15 radnych zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu. Ponadto w sesji uczestniczyli zaproszeni goście, mieszkańcy miasta i gminy oraz pracownicy UMiG, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 2 do protokołu.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z V sesji RM.
4. Informacja Burmistrza o pracach między sesjami Rady Miejskiej.
5. Zapytania i wnioski mieszkańców.
6. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) uchwalenia zmiany nr 3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przy ul. Leśnej w Nowej Dębie,
 - 2) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości,
 - 3) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym,
 - 4) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych,
 - 5) zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2015 rok,
 - 6) zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Samorządowego Ośrodka Kultury w Nowej Dębie za 2014 rok,
 - 7) określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.
7. Sprawozdanie z działalności Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2014 rok oraz potrzeby na rok bieżący.
8. Interpelacje i zapytania radnych.
9. Wolne wnioski i informacje.
10. Zamknięcie obrad.

Ad. 1.

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Wojciech Serafin, który powitał wszystkich zebranych oraz osoby uczestniczące w obradach, a następnie stwierdził wymaganą liczbę radnych do podejmowania prawomocnych uchwał tj. 15 radnych.

Ad. 2.

Kolejno Przewodniczący obrad przedstawił proponowany porządek sesji, po czym zwrócił się do radnych o zgłaszanie ewentualnych uwag do porządku.

Uwag nie zgłoszono, sesja przebiegała według przedstawionego porządku.

Ad. 3.

Przewodniczący Wojciech Serafin zwrócił się do Rady z zapytaniem czy są uwagi do protokołu z V sesji z 26 marca 2015 r.

Uwag nie zgłoszono. Protokół został przyjęty przy 13 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się”.

Ad. 4.

Burmistrz Wiesław Ordon przedstawił informację o pracach między sesjami tj. za okres od 24 marca do 24 kwietnia 2015 r. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Następnie burmistrz udzielił odpowiedzi na zapytania radnych związane z informacją.

Ad. 5.

W punkcie zapytania i wnioski mieszkańców głos zabrała mieszkanka osiedla Poręby Dębskie E.Flis, która powiedziała, że od 3 lat ubiega się o zainstalowanie przy ulicy Bieszczadzkiej ekranów akustycznych.

W odpowiedzi burmistrz Wiesław Ordon poinformował, że w Urzędzie Marszałkowskim trwają prace nad założeniami do „mapy akustycznej” woj.podkarpackiego. Burmistrz dodał, że ma świadomość problemu hałasu przy ul. Bieszczadzkiej, który zakłóca spokój mieszkańcom, jednakże należy poczekać na zakończenie prac prowadzonych przez UM.

Ad. 6.

W kolejnym punkcie porządku obrad, Rada przystąpiła do podjęcia uchwał.

1) Barbara Duda kierownik ref. Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie uchwalenia zmiany nr 3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przy ul. Leśnej w Nowej Dębie.

Następnie przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały, w którym poinformowała, że 29 stycznia 2014 roku Rada Miejska podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Leśnej w Nowej Dębie. Dodała, że Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przy ulicy Leśnej został zatwierdzony Uchwałą RM w Nowej Dębie z 17 czerwca 1998r. a następnie zmieniony Uchwałą Nr XIV/83/03 oraz Uchwałą Nr XIV/84/03 z dnia 13 sierpnia 2003r. Przedmiotowa zmiana obejmowała tereny działalności usługowo-handlowo-gastronomicznej oraz teren usług technicznych i drobnej wytwórczości. Projekt zmiany planu został zaopiniowany i uzgodniony z organami i instytucjami zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Poinformowała, że podczas wyłożenia do publicznego wglądu wpłynęła uwaga do projektu zmiany planu złożona przez Firmę Handlową „B.J.M” Jerzy Mikołajczyk Spółka Jawna, Jerzego Mikołajczyka, Barbarę Mikołajczyk reprezentowanych przez pełnomocnika Annę Pietras z Kancelarii Adwokackiej w Kolbuszowej. Następnie poinformowała, że uwaga dotyczyła trzech ustaleń projektu zmiany nr 3, a następnie zapoznała radę z uwagami. Poinformowała również, że Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Dęba nie uwzględnił złożonych uwag wydając Zarządzenie Nr 42/2015 z dnia 17 lutego 2015r. Dodała, że zmianę nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opracowano w zgodności z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowa Dęba przyjętym Uchwałą RM w Nowej Dębie z dnia 15 kwietnia 2002 r. ze zmianą w drodze uchwały RM z dnia 30.12.2014 r. Następnie B. Duda zapoznała Radę z poszczególnymi załącznikami do projektu uchwały:

Załącznik nr 1 – rysunek zmiany nr 3 Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Leśnej w Nowej Dębie,

Załącznik nr 2 – kopia rysunku MPZP przy ul. Leśnej z zaznaczonym obszarem objętym zmianą nr 3,

Załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany Nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Leśnej w Nowej Dębie

Załącznik nr 4 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie Nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Leśnej w Nowej Dębie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Dodał, że nieprzyjęcie uchwały spowoduje spowolnienie procesu inwestycyjnego z udziałem zainteresowanych przedsiębiorców. Pytań i uwag ze strony radnych oraz zainteresowanych nie było.

UCHWAŁA NR VI/54/2015 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE UCHWALENIA ZMIANY NR 3 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA

PRZESTRZENNEGO PRZY UL. LEŚNEJ W NOWEJ DĘBIE, została podjęta przy 11 głosach „za”, 3 „wstrzymujących się” i 1 „przeciw”.

2) Następnie Barbara Duda przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

W uzasadnieniu poinformowała, że właściciele działki nr 648/4 o pow. 0,0120 ha położonej w Nowej Dębie – obręb Poręby Dębskie, porozumieniem z dnia 19.02.2015 r. wyrazili zgodę na bezpłatne przekazanie na rzecz Gminy Nowa Dęba w/w działki. Dodała, że działka stanowi część ulicy Gancarskiej, a jej przejęcie przez gminę umożliwi wykonanie remontu drogi oraz dalszego jej utrzymania.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań i uwag nie było.

UCHWAŁA NR VI/55/2015 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA NABYCIE NIERUCHOMOŚCI została podjęta przy 15 głosach „za” .

3) Kolejno Barbara Duda przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

W uzasadnieniu poinformowała, że Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż przez Gminę Nowa Dęba nieruchomości składającej się z działek nr: 1147/1, 1149/2 położonej w Chmielowie. Nieruchomość położona jest na obszarze Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN. Działki będące przedmiotem sprzedaży znajdują się pomiędzy nieruchomościami należącymi do ARP S.A., co ogranicza możliwość zagospodarowania tych działek. Nabycie nieruchomości od gminy Nowa Dęba umożliwi racjonalne zagospodarowanie nieruchomości należących Agencji Rozwoju Przemysłu S.A.

Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań i uwag nie było.

UCHWAŁA NR VI/56/2015 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, została podjęta przy 15 głosach „za” .

4) Ewa Rozenbajgier kierownik ref. Spraw Komunalnych i Społecznych przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych. Wyjaśniła, że najemcy lokali użytkowych w budynku nr 3 przy ul. Rzeszowskiej wymienieni w projekcie uchwały zwrócili się o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów najmu zajmowanych lokali, gdyż w najbliższym czasie wygasają obowiązujące dotychczas umowy najmu. Przewodniczący komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Tomasz Gazda poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań i uwag nie było.

UCHWAŁA NR VI/57/2015 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA ZAWARCIE KOLEJNYCH UMÓW NAJMU LOKALI UŻYTKOWYCH została podjęta jednogłośnie - 15 głosów „za”.

O godz. 16²⁰ przewodniczący ogłosił 25 min. przerwy.

O 16⁴⁵ obrady zostały wznowione.

5) Alicja Furgał Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały RM w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy Nowa Dęba na 2015 rok. Następnie poinformowała, że w projekcie uchwały, dokonuje się zmian po stronie wydatkowej budżetu, zwiększając dotację podmiotową z budżetu dla SOK w Nowej Dębie o kwotę 30.000,-zł, z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia promocyjnego „Militariada 2015”. Dodała, że środki zabezpieczono z wydatków przeznaczonych na promocję Gminy Nowa Dęba.

Przewodniczący komisji budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Pytań i uwag nie było.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt w wyniku którego, **UCHWAŁA NR VI/58/2015 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE ZMIAN W BUDŻECIE MIASTA I GMINY NOWA DĘBA NA 2015 ROK**, została podjęta 15 głosami „za”.

6) Kolejno Alicja Furgał przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Samorządowego Ośrodka Kultury w Nowej Dębce za 2014 rok. Poinformowała, że zgodnie z obowiązującymi przepisami organem zatwierdzającym roczne sprawozdania finansowe samorządowej instytucji kultury jest Rada Miejska. W związku z powyższym Samorządowy Ośrodek Kultury w Nowej Dębce przedstawił do zatwierdzenia sprawozdanie finansowe za 2014 rok, składające się z dokumentów:

- bilansu sporządzonego na dzień 31 grudnia 2014r,
- rachunku zysków i strat,
- informacji dodatkowej.

Dodała, że SOK w poprzednim roku obrotowym za który sporządzono sprawozdanie, nie przekroczył granicy z dwóch wielkości, o których mowa w przepisach ustawy o rachunkowości, przedłożone sprawozdanie finansowe za rok 2014 nie podlegało badaniu.

Przewodniczący komisji budżetowej Krzysztof Sałek poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Dodał też, że podczas posiedzenia komisji, odbyła się dyskusja nad sprawozdaniem z udziałem dyrektora SOK Krystiana Rzemienia, który po przedstawieniu sprawozdania odpowiadał na zapytania radnych.

Pytań i uwag nie było. **UCHWAŁA NR VI/59/2015 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE ZATWIERDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SAMORZĄDOWEJ INSTYTUCJI KULTURY – SAMORZĄDOWEGO OŚRODKA KULTURY W NOWEJ DĘBIE ZA 2014 ROK**, została podjęta przy 15 głosach „za”.

7) Leszek Mirowski Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawił projekt uchwały RM w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania. W uzasadnieniu poinformował, że w ostatnim czasie obserwuje się wzrost zapotrzebowania na świadczenie usług opiekuńczych, co jednocześnie powoduje wzrost zapotrzebowania ilości godzin świadczonych usług. W związku z tym, iż odpłatność ustalana jest w zależności od ilości godzin świadczonych usług, mając równocześnie na uwadze możliwości finansowe świadczeniobiorców, ponieważ im większa liczba godzin tym wyższa odpłatność, co stanowi nadmierny ciężar i niejednokrotnie przesądza o niemożności zwiększenia ilości godzin, postanowiono wyjść naprzeciw potrzebom społecznym i urealnić tabelę odpłatności za usługi opiekuńcze, co jednocześnie zwiększy możliwość dostępności do ww. świadczeń. Następnie zapoznał Radę z tabelą opłat za usługi opiekuńcze oraz odpowiadał na zapytania radnych.

Ryszard Szafran przewodniczący komisji Statutowo-Organizacyjnej, Spraw Społecznych i Etyki poinformował, że komisja zaopiniowała projekt uchwały.

UCHWAŁA NR VI/60/2015 RADY MIEJSKIEJ W NOWEJ DĘBIE W SPRAWIE OKREŚLENIA SZCZEGÓŁOWYCH WARUNKÓW PRYZNAWANIA I ODPLATNOŚCI ZA USŁUGI OPIEKUŃCZE I SPECJALISTYCZNE USŁUGI OPIEKUŃCZE, Z WYŁĄCZENIEM SPECJALISTYCZNYCH USŁUG OPIEKUŃCZYCH DLA OSÓB Z ZABURZENIAMI PSYCHICZNYMI, ORAZ SZCZEGÓŁOWYCH WARUNKÓW CZĘŚCIOWEGO LUB CAŁKOWITEGO ZWOLNIENIA OD OPŁAT, JAK RÓWNIEŻ TRYBU ICH POBIERANIA, została podjęta przy 15 głosach „za”.

Ad. 7.

Sprawozdanie z działalności Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2014 rok oraz potrzeby na rok bieżący przedstawił Leszek Mirowski, Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Sprawozdanie za rok 2014 obejmuje informacje zakresie:

- działalności Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowej Dębie,
- sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny,
- sprawozdanie z działalności Środowiskowego Domu Samopomocy w Nowej Dębie,
- sprawozdanie z działalności zespołu interdyscyplinarnego- raport z realizacji gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie,
- raport z ewaluacji i monitoringu „miejsko-gminnego programu wspierania rodziny w gminie nowa dęba na lata 2013-2015 ”,
- informacja dot. skali zjawiska przemocy w rodzinie oraz prowadzonych działań pomocowych

W trakcie składania informacji Kierownik szeroko omówił działalność Ośrodka w zakresie

- liczby rodzin objętych pomocą,
- liczby mieszkańców korzystających z różnych form pomocy,
- liczby zgłoszeń w sprawach udzielenia pomocy,
- charakterystyki rodzin objętych pomocą,
- dochodów i wydatków ośrodka oraz pracowników ośrodka.

Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu. Ponadto Leszek Mirowski przedstawił informację z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie wraz z informacją na temat działalności Zespołu Interdyscyplinarnego. W tym punkcie Rada wysłuchała obszernej informacji nt działań Zespołu w zakresie zjawiska przemocy, jego skali występowania oraz działań podejmowanych w odniesieniu do osób uwikłanych w problem przemocy w rodzinie. Następnie Kierownik przedstawił potrzeby na rok bieżący w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społecznej i demograficznej. W informacji Rada zapoznała się również z zasobami instytucjonalnymi pomocy i wsparcia, kadra, zatrudnieniem ośrodka i zespołami pracy socjalnej oraz środkami finansowymi przewidzianymi na tę działalność. Pytań ze strony radnych nie było.

Podsumowując Przewodniczący Wojciech Serafin stwierdził, że Rada pozytywnie oceniła przedstawioną informację oraz podziękował Kierownikowi oraz pracownikom Ośrodka za wkład pracy i zaangażowanie w rozwiązywanie problemów społecznych mieszkańców naszej Gminy. Leszek Mirowski także skierował słowa podziękowania do radnych, Policji, Straży Miejskiej oraz wszystkich, którzy współpracują z ośrodkiem dla dobra potrzebujących.

Ad. 8.

W punkcie interpelacje i zapytania radnych Sekretarz Gminy poinformowała, że w okresie od ostatniej sesji złożone zostały przez radnych zapytania i interpelacje w następujących sprawach:

1. Marzeny Chmielowiec w sprawie budowy chlewni w Chmielowie i planu zagospodarowania, dysponowania pracownikami doprac interwencyjnych, procedury nadawania nazw ulicom oraz kosztów z tym związanych,
2. Marzeny Chmielowiec w sprawie braku barierek ochronnych na drodze Koniec,
3. Marzeny Chmielowiec w sprawie uszkodzonej elewacji na budynku WCK w Chmielowie,
4. Marzeny Chmielowiec w sprawie rowów melioracyjnych na Kolnicy i Mogiłach w Chmielowie,
5. Tomasza Wolana w sprawie uciążliwości zapachu z przepompowni ścieków w Jadachach.

Sekretarz Gminy zapoznała Radę z odpowiedziami Burmistrza na złożone interpelacje, które zostały udzielone w terminie przewidzianym w Statucie Gminy.

Ad. 9.

W punkcie wolne wnioski i zapytania głos zabrali:

Stanisław Skimina zabrał głos w sprawie braku porządku na terenach posesji nie zamieszkałych, co stwarza zagrożenie pożarowe.

Tomasz Wolan poruszył sprawę awaryjności samochodu będącego na wyposażeniu OSP w Jadachach. Burmistrz poinformował o możliwości ubiegania się o środki na zakup średniego samochodu oraz budowy remizy.

Tomasz Dziemianko zapytał o stan zaawansowania budowy bieżni na stadionie SOSiR.

Poruszył również sprawę nielegalnego wywozu gruzu na teren przy ul. Ogrodowej.

Marian Tomczyk zabrał głos w sprawie programu ochrony przed powodzią w tzw. Wiśle Sandomierskiej, w którym nie została uwzględniona Trześniówka.

Burmistrz poinformował, że podjął już czynności w tej sprawie o wynikach poinformuje radnego.

Andrzej Wołosz w kwestii gospodarki odpadami poruszył sprawę pojazdów wywożących odpady, których tonaż przewyższa dopuszczalny na ulicach osiedla Poręby Dębskie.

Zapytał również o możliwość opieki nad dziećmi klas I-III w okresie wakacji i możliwości zorganizowania świetlicy.

Przewodniczący RM poinformował o wpłynięciu od Prezesa Zarządu BEGG Sp. z o.o w Nowej Dębie wezwania do usunięcia naruszenia prawa w wyniku podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr IV/36/2015 Rady Miejskiej z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy określonej przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Nowej Dębie dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Nowa Dęba.

Rada ustaliła, że sprawa zostanie skierowana do rozpatrzenia przez komisję budżetową.

Przewodniczący komisji Krzysztof Sałek zwrócił się do burmistrza o opinię radcy prawnego oraz stanowisko PGKiM w tej sprawie.

Przewodniczący poinformował również Radę o terminie następnej sesji, która planowana jest na 20 maja 2015 r. o godz. 16⁰⁰ w UMiG.

Ad. 12.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodniczący obrad Wojciech Serafin ogłosił zamknięcie obrad VI sesji VII kadencji Rady Miejskiej w Nowej Dębie.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Wojciech Serafin

Protokół sporządziła
Elżbieta Goclan