

## Zapytanie ofertowe

Gmina Nowa Dęba zwraca się o przedstawienie przez Państwa oferty cenowej z uwzględnieniem poniższych wymagań:

1. Przedmiot zamówienia:

1.1. **Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Nowa Dęba na lata 2017-2022**, zgodnie z Wytycznymi Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 i Regulaminem konkursu dotacji „Przygotowanie programów rewitalizacji – edycja II” wraz z załącznikami (<http://www.podkarpackie.pl/index.php/rozwoj-regionalny/rewitalizacja/4863-ii-edycja-konkursu-dotacji-przygotowanie-programow-rewitalizacji>), jak również ustawą o rewitalizacji, aktualnymi wytycznymi Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz wszelkimi wymaganiami obowiązującymi w tym zakresie z uwzględnieniem elementów szczególnie ważnych dla obszaru objętego LPR.

Materiałem uzupełniającym do sporządzenia Lokalnego Planu Rewitalizacji powinna być sporządzona przez Wykonawcę, analiza uwarunkowań wyjściowych dla przygotowania Lokalnego Planu Rewitalizacji uwzględniająca poza analizą obszarów kryzysowych i zdegradowanych także:

- 1) wyniki analizy funkcjonalno-użytkowej przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji;
- 2) wyniki analizy bezpieczeństwa komunikacyjnego użytkowników w przestrzeni publicznej w obszarze rewitalizacji, dotyczącej głównych ciągów komunikacyjnych obszaru ;
- 3) wyniki analizy strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju Gminy i regionu;
- 4) propozycję założeń dla planu rewitalizacji;

Wskazane powyżej analizy Wykonawca opracuje lub pozyska we własnym zakresie.

1.2. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (w przypadku konieczności jej przeprowadzenia) - pozycję należy ująć w kalkulacji oferty;
- 2) przeprowadzenia konsultacji społecznych w zakresie zmiany zagospodarowania przestrzeni publicznej z raportem dotyczącym społecznej akceptowalności proponowanych rozwiązań – pozycję należy ująć w kalkulacji oferty;
- 3) uzyskania wszelkich innych opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa – pozycję należy ująć w kalkulacji oferty;
- 4) przekazania kompletnego opracowania do uchwalenia, w tym przygotowania uzasadnienia projektu uchwały Rady Miejskiej w Nowej Dębie – pozycję należy ująć w kalkulacji oferty;
- 5) prezentacji założeń i celów LPR na posiedzeniu właściwej Komisji oraz podczas Sesji Rady Miejskiej w Nowej Dębie – pozycję należy ująć w kalkulacji oferty.

### 1.3. W ramach wynagrodzenia Wykonawca:

- 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów we wszystkich polach eksploatacji w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji przedmiotu umowy, zwanych dalej utworami;
- 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych;
- 3) Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w pkt. 1, następuje z chwilą faktycznego wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu oraz bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - a) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
  - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników,
  - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości,
  - d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
  - f) wprowadzanie zmian, skrótów,
  - g) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
- 4) Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
- 5) Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U.z 2006 r. Nr 90, poz. 631, ze. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

### 1.4. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w trzech ratach:

- 1) w wysokości 30 % po przekazaniu Raportu z analizy uwarunkowań wyjściowych,
- 2) w wysokości 50 % - po przekazaniu Zamawiającemu opracowania kompletnego Lokalnego Programu Rewitalizacji,
- 3) w wysokości 20 % - po uzyskaniu pozytywnej opinii Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego.

## 2. Warunki wymagane od Wykonawców:

Wykonawca zobowiązany jest oświadczyć, że dysponuje kadrą i potencjałem ekonomicznym pozwalającym na wykonanie przedmiotu zamówienia oraz że dysponuje kadrą zdolną do oceny uwarunkowań wyjściowych w zakresie oceny funkcjonalno-użytkowej przestrzeni

publicznej w obszarze rewitalizacji oraz oceny bezpieczeństwa użytkowników w tej przestrzeni.

W celu udokumentowania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca złoży wraz z ofertą stosowne oświadczenia:

- 1) o dysponowaniu kadrą i potencjałem ekonomicznym pozwalającym na wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 2) o posiadanym doświadczeniu w prowadzeniu procedur formalno-prawnych w przedsięwzięciach celu publicznego i w procesach przygotowania strategicznych dokumentów dla JST.

3. Termin realizacji zamówienia:

Termin opracowania Lokalnego Planu Rewitalizacji do wystąpienia o opinię Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego: do dnia 31.05.2017 r.

4. Kryteria i wagi oceny ofert:

cena – 100 %

inne kryteria:

.....%

.....%

5. Osoba uprawniona do kontaktu:

Pan/Pani Sławomir Białas, tel./fax 15 846 26 71 wew. 302, adres e-mail: [s.bialas@nowadeba.pl](mailto:s.bialas@nowadeba.pl)

6. Ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba w Biurze Obsługi Klienta (parter, obok głównego wejścia) w terminie do dnia: **4 maja 2017r. godzina 14:00** w zamkniętej kopercie z oznaczeniem jakiej sprawy dotyczy (lub przesłać emailem komplet dokumentów na adres [gmina@nowadeba.pl](mailto:gmina@nowadeba.pl))

Do oferty należy załączyć następujące dokumenty:

- 1) wypełniony formularz oferty - wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru,
- 3) oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

7. Załączniki:

- a) Wzór oferty Wykonawcy
- b) Projekt umowy

Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, w oparciu o bilans wszystkich kryteriów oceny ofert. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Gminy Nowa Dęba do zawarcia umowy.

Z up. BURMISTRZA  
  
mgr Leszek Mirowski  
Z-ca Burmistrza