

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY



Nazwa Zamówienia:

Budowa przyłącza energetycznego do przytuliska dla zwierząt w Nowej Dębie

Miejsce wykonania Zamówienia: **Gmina Nowa Dęba ul. Ogrodowa do przytuliska dla zwierząt**

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych:

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Zamawiający: **GMINA NOWA DĘBA**

39-460 NOWA DĘBA

ul. RZESZOWSKA 3

Opracował: Jarosław Filas

JASNY PL Sp. z o.o.

ul. Dehnelów 40, 41-250 Czeladź

JASNY

sierpień 2022 r.

Spis treści

1. Przedmiot Zamówienia.....	3
1.1 Zakres i opis przedmiotu zamówienia:	3
1.2. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.....	3
1.3. Uwagi dotyczące wykonania robót.....	3
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	4
2.1 Wymagania odnośnie dokumentacji	4
2.2 Wymagania odnośnie realizacji	5
2.2.1 Linia kablowa	5
2.2.2. Przyłącze energetyczne.....	6
3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	6
4. Część informacyjna	7
4.1. Podstawy prawne	7

1. Przedmiot Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa przyłącza energetycznego do przytuliska dla zwierząt w Nowej Dębie.

Przedmiar nie stanowi elementu opisu przedmiotu zamówienia. Załączony przedmiar ma jedynie charakter dokumentu pomocniczego i stanowi bazę wyjściową do obliczenia ceny oferty. Wykonawca może uwzględnić w kosztorysie swoje własne obmiary i założenia kalkulacyjne. W związku, z czym dopuszcza się odstępstwa zarówno na plus jak i na minus od założeń wyjściowych zawartych w załączonym przedmiarze jak również dodanie nowych pozycji kosztorysowych.

1.1 Zakres i opis przedmiotu zamówienia:

Zaprojektowanie i budowa przyłącza energetycznego do przytuliska dla zwierząt w Nowej Dębie o łącznej długości ok. 740 metrów kablem YAKXS 4x70 mm². Opracowanie dokumentacji projektowej (w tym mapy do celów projektowych) i uzyskanie niezbędnych zgód, dopuszczeń i uzgodnień leży po stronie Wykonawcy, jak również uzyskanie późniejszych odbiorów i zatwierdzeń.

1.2. Wykonanie dokumentacji powykonawczej

1.2.1. Wykonać w geodezyjnym układzie odniesienia "1992", "2000/7" – format zapisu *.SHP zawierającą szczegółową inwentaryzację linii przyłącza energetycznego.

1.3. Uwagi dotyczące wykonania robót

- 1.3.1 Wszelkie prace w sąsiedztwie sieci należy wykonać zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami. W przypadku wystąpienia awarii spowodowanej pracami ziemnymi wszelkie koszty naprawcze i odszkodowawcze ponosi Wykonawca.
- 1.3.2 Wykonawca składając ofertę ma obowiązek dokonać wyceny wszystkich robót oraz nakładów koniecznych dla wykonania robót zgodnie z zamówieniem.
- 1.3.3 Wykonawca składając ofertę jednocześnie oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac oraz nie wnosi uwag żadnych uwag. Wszystkie pytania należy zadać zamawiającemu na etapie postępowania przetargowego.
- 1.3.4 Po stronie Wykonawcy leży wykonanie dokumentacji projektowej wraz z wszelkimi niezbędnymi opracowaniami, decyzjami i uzgodnieniami, jeżeli są wymagane oraz dokumentacji powykonawczej wraz z pomiarami.
- 1.3.5 Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych przez Zamawiającego, pod warunkiem, że będą one posiadały

nie gorsze parametry techniczne i funkcjonalne i nie obniżą standardów określonych w dokumentacji przetargowej.

- 1.3.6 W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje urządzenia, instalacje, materiały oraz inne elementy jako równoważne, zobowiązany jest do złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Treść tych dokumentów powinna być na tyle szczegółowa i jednoznaczna, aby Zamawiający przy ich ocenie mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących ich parametrów oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne. Oznacza to, że na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, że zaoferowane przez niego rozwiązania są równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego.
- 1.3.7 Materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót muszą być nowe i nieużywane, odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów, posiadać wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty, w tym również świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz certyfikaty bezpieczeństwa i karty katalogowe.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Wymagania odnośnie dokumentacji

- Wykonawca zobowiązany będzie do uzgadniania na każdym etapie zmian projektowych oraz przyjętych rozwiązań z Zamawiającym. Ewentualna dokumentacja projektowa powinna być sporządzona przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia. Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić pełną obsługę geodezyjną oraz po zakończeniu robót budowlanych opracować dokumentację powykonawczą, zgodnie z zapisami umowy.
- Zamawiający wymaga aby przyłącze zostało wykonane jako linie kablowe (ziemne).
- Wykonawca dostarczy instrukcje techniczne zamontowanych urządzeń dla potrzeb eksploatacji i konserwacji – jeżeli będą wymagane.
- Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót oraz dla Zamawiającego.
- Oraz inne wymagane przepisami prawa informacje.
- Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego.
- W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego Inwestor niezwłocznie poinformuje o tym wykonawcę.

Projekt powinien zawierać co najmniej:

- Parametry techniczne wszystkich zastosowanych urządzeń

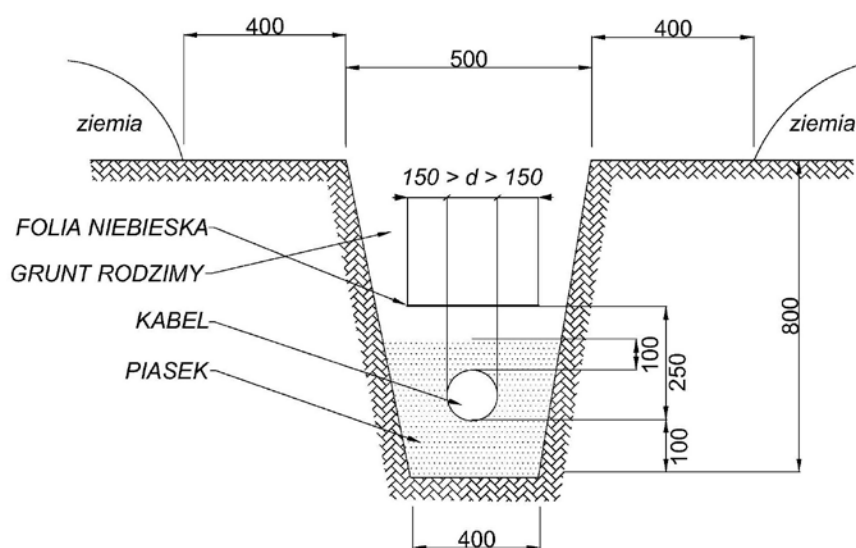
- Rysunki elementów przyłącza, plany sytuacyjne, schematy, widoki rozdzielnic spójne ze schematami i zestawienia współrzędnych linii kablowej,
- Instrukcje techniczne zamontowanych urządzeń dla potrzeb eksploatacji i konserwacji – jeżeli będzie wymagalne
- Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.

2.2 Wymagania odnośnie realizacji

Budowa przyłącza energetycznego

2.2.1 Linia kablowa

Budowane linie kablowe kablem YAKXS 4x70 mm² należy ułożyć w rowie kablowym o głębokości 0,8 metra zgodnie z rys. 1 Przekrój i wymiary rowu kablowego. Po ułożeniu kabel należy przysypać warstwą 25 cm gruntu rodzimego, ułożyć folię w kolorze niebieskim i zasypać rów pozostałą ziemią zagęszczając ją warstwami. Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać pozwolenie od użytkowników poszczególnych sieci oraz od zarządców dróg. Z uwagi na inne instalacje podziemne zamontowane wzdłuż trasy kabla prace w miejscach skrzyżowań lub zbliżeń należy wykonywać ręcznie pod nadzorem poszczególnych właścicieli sieci. Przy układaniu kabli należy stosować minimalne odległości od innych sieci zgodnie z N SEP-E-004. W przypadku konieczności przejścia linią kablową pod chodnikami, parkingami lub drogami przekroczenia wykonywać metodą bezrozkopową stosując rury osłonowe wzmocniane.



Rys. 1 Przekrój i wymiary rowu kablowego

2.2.2. Przyłącze energetyczne

Obok istniejącego wolnostojącego złącza kablowego na budynku Przy ul. Ogrodowej 24 (dz. nr 5/3) zabudować złącze kablowo-pomiarowe ZK-1/I z miejscem pod montaż układu pomiarowego dla potrzeb zasilania projektowanego obiektu.

Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami. Istniejące złącze kablowe do którego przewidziane jest nawiązanie przystosować do wprowadzenia dodatkowego kabla. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze pomiarowe nN na zewnątrz budynku.

Linię zasilającą przyłączy w miejscu odbioru do kontenera znajdującego się na terenie przytuliska dla zwierząt.

Pozostałe wymagania zgodnie z warunkami przyłączeniowymi PGE Dystrybucja S.A. nr 22-F2/WP/04256.

3. Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- Uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich potrzebnych uzgodnień i pozwoleń potrzebnych do realizacji zamówienia.
- Zamawiający upoważni wskazane przez Wykonawcę osoby do występowania w jego imieniu w sprawach związanych z realizacją przed odpowiednimi organami.
- Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z osobą wskazaną przez Zamawiającego wszystkich projektów oraz harmonogramu prac.
- Zakres prac oraz ilość materiałów wskazana we wcześniejszej części programu funkcjonalno - użytkowego są wielkościami orientacyjnymi, przyjętymi przez Zamawiającego do oszacowania wartości zamówienia. Zamawiający zaleca, aby Oferent dokonał wizji w terenie i zapoznał się ze stanem istniejącym. Zamawiający nie dopuszcza zmiany ceny ofertowej w przypadku gdy rzeczywiste wielkości wynikające z projektów będą odbiegały od przyjętych.
- Wykonawca dołączy do projektów oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że jest on kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić osobom upoważnionym przez Zamawiającego dostęp do terenu budowy.
- Oferta złożona przez wykonawcę musi zawierać wycenę wszystkich kosztów związanych z realizacją zadania. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania prac dodatkowych.

- W miejscach prowadzenia robót teren przywrócić do stanu poprzedniego, nawierzchnie rozbieralne, odtwarzać z wykorzystaniem materiału z rozbiórki, elementy uszkodzone lub zniszczone wymienić na nowe. Trawniki i zieleńce uzupełnić humusem i obsiać trawą.
- Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane do budowy zaprojektowanych instalacji muszą być fabrycznie nowe oraz spełniać wymogi Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
- Wszystkie urządzenia muszą posiadać znak bezpieczeństwa CE oraz spełniać wymagania obowiązujących norm i przepisów, w szczególności wymagania w zakresie ochrony przeciwporażeniowej.

4. Część informacyjna

4.1. Podstawy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414), tekst jednolity z dnia 7 lipca 2020 r. (Dz.U. 2020 poz. 1333).
- Ustawa z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177) tekst jednolity z 27 września 2019 (Dz.U. 2019 poz. 1843).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881) z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30, poz. 163) tekst jednolity z dnia 16 kwietnia 2020. (Dz. U. 2020 poz. 782).
- Ustawa o normalizacji z dnia 12 września 2002 r. (Dz.U. Nr 169, poz. 1386).
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne Dz.U. Nr 54, poz. 348) z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. Nr 166, poz. 1360) tekst jednolity z dnia 13 lipca 2010 r. z późniejszymi zmianami
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. Nr 98, poz. 602) tekst jednolity z dnia 24 stycznia 2020 (.Dz.U. 2020 poz. 110)
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz. 2072) tekst jednolity z 10 maja 2013 r. (Dz.U. z 2013 r. poz 1129).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. nr 130, poz. 1389 z późn. zm.).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz 1126).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych z dnia 28 marca 2013 r. (Dz.U. z 2013 r., poz. 492).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno–kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995r., Nr 25, poz. 133
- Dz.U.72.13.93 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych
- Dz.U.98.21.1439 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Kodeks Pracy
- Dz.U.98.79.513 w sprawie największych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników
- Dz.U.99.80.912 w sprawie BHP przy urządzeniach i instalacjach energetycznych
- Dz.U.00.26.313 w sprawie BHP przy ręcznych pracach transportowych
- Dz.U.96.60.279 w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów
- N SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe Projektowanie i budowa.

Załączniki:

- warunki przyłączeniowe
- mapa lokalizacji projektowanego przyłącza energetycznego

GMINA NOWA DĘBA
ul. Rzeszowska 3
39-460 NOWA DĘBA

**Warunki przyłączenia nr 22-F2/WP/04256 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: „Przytulisko dla zwierząt”

Lokalizacja: gmina Nowa Dęba, miejscowość Nowa Dęba obr. Dęba, nr dz. 14/2

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 01-04-2022, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: **istn. złącze kablowe na budynku przy ul. Ogrodowej 24 (baza paliw PGKIM Sp. z o.o.) w linii nN . Stacja zasilająca S8-481 Nowa Dęba 30.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu kablowym na budynku Ogrodowa 24 w kierunku instalacji odbiorcy.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **7,00 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **kablowe – rozdział w/z**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 **obok istniejącego wolnostojącego złącza kablowego na budynku Przy ul. Ogrodowej 24 (dz. nr 5/3) dodatkowe zabudować złącze kablowo-pomiarowe ZK-1/L z miejscem pod montaż układu pomiarowego dla potrzeb zasilania projektowanego obiektu. Przytulisko dla zwierząt zasilac ze złącza zalicznikowo.**
 - 5.2 **Istniejące złącze kablowe do którego przewidziane jest nawiązanie przystosować do wprowadzenia dodatkowego kabla.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 **Zewnętrzna i wewnętrzna instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.**
 - 6.2 **Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.**
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **złącze pomiarowe nN na zewnątrz budynku.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 **zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,**
 - 8.2 **układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.**
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 16A w złączu pomiarowym.**
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażenia przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\text{tg } \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.



14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

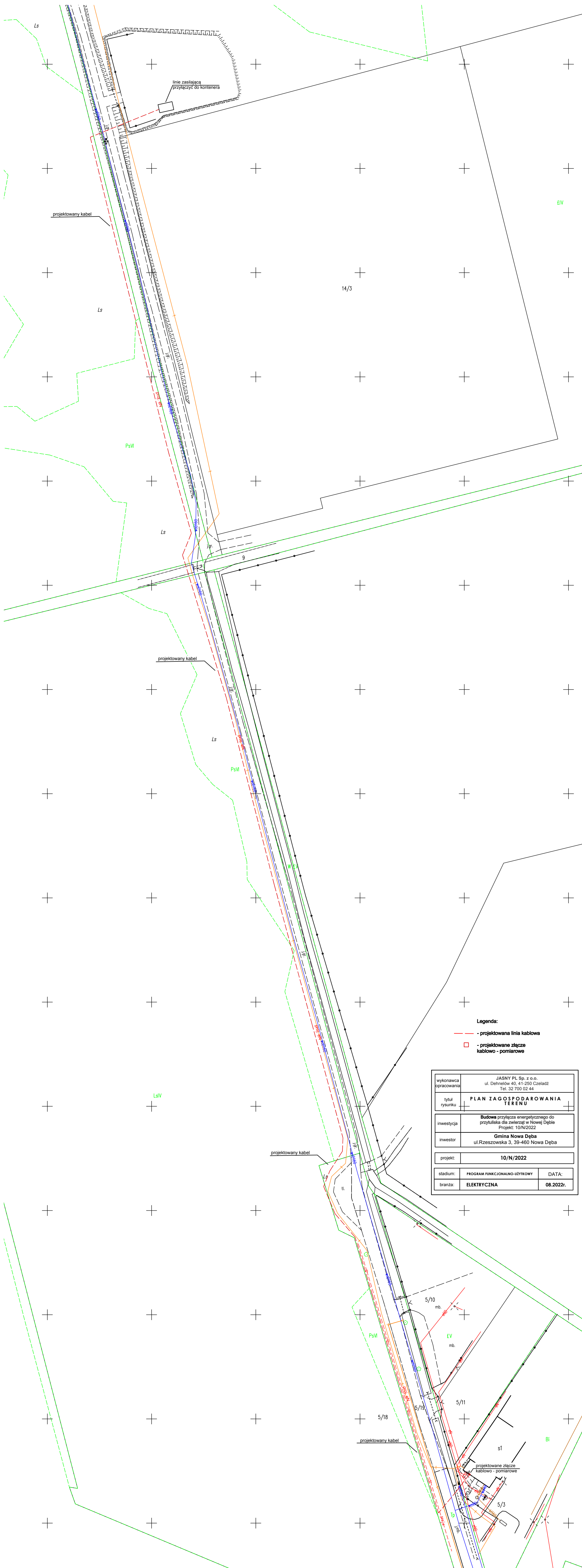
Warunki przyłączenia opracował:

Wiesław Mroczek

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Rzeszów
Rejon Energetyczny Mielec

Z-ca Dyrektora
Piotr Bogacz



- Legenda:**
- - projektowana linia kablowa
 - projektowane złącze kablowo - pomiarowe

wykonawca opracowania	JASNY PL Sp. z o.o. ul. Dehnelów 40, 41-250 Czeladź Tel. 32 700 02 44	
tytuł rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
inwestycja	Budowa przyłącza energetycznego do przytuliska dla zwierząt w Nowej Dębie Projekt: 10/N/2022	
inwestor	Gmina Nowa Dęba ul. Rzeszowska 3, 39-460 Nowa Dęba	
projekt:	10/N/2022	
stadium:	PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY	DATA:
branża:	ELEKTRYCZNA	08.2022r.