



GMINA NOWA DĘBA

ul. Rzeszowska 3, 39-460 Nowa Dęba

tel.: (+48) 15 8462671, fax (+48) 15 8465137, e-mail: gmina@nowadeba.pl

IR.271.36.2022

Nowa Dęba, 5 sierpnia 2022r.

Dotyczy: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

W dniu 4.08.2022r. do Zamawiającego wpłynęło zapytanie, na które odpowiedź publikujemy poniżej:

Pytania od 1 do 3:

1. Proszę o potwierdzenie, że w zakresie termomodernizacji Zespołu Placówek Oświatowych po stronie Wykonawcy jest wymiana pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną - brak tego w przedmiarach. Proszę o doprecyzowanie ilości i zakresu pokrycia do wymiany. W projekcie opis dotyczący pokrycia nad salą gimnastyczną natomiast w umowie opis jakby miała być wymieniona blacha na całości Zespołu Placówek Oświatowych w Nowej Dębie.

2. Proszę o potwierdzenie, że w zakresie termomodernizacji Zespołu Placówek Oświatowych po stronie Wykonawcy jest wykonanie izolacji termicznej i podłogi ślepej nad pomieszczeniami technicznymi - brak tego w przedmiarach.

3. Proszę o potwierdzenie, że w zakresie termomodernizacji Zespołu Placówek Oświatowych po stronie Wykonawcy jest wykonanie izolacji termicznej nad salą gimnastyczną (proszę o podanie rodzaju i ilości izolacji)- brak tego w przedmiarach.

Odpowiedz na pytania od 1 do 3:

W/w w zakresie sali gimnastycznej nie są przewidziane do wykonania.

Pytanie nr 4

Z uwagi na rozbieżności między przedmiarami a projektem proszę o potwierdzenie, że przedmiary są jedynie pomocnicze natomiast Wykonawca zobowiązany jest do wyceny całości zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową.

Odpowiedz na pytanie nr 4:

Zgodnie z zapisami SWZ: *Przedmiary robót mają charakter pomocniczy i służą do zobrazowania skali robót budowlanych, mają one za zadanie pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów zamówienia.*

Pytanie nr 5:

Z uwagi na finansowanie inwestycji z programu Nowy Ład oraz płatnościami częściowymi po etapach co stanowi znaczne utrudnienie finansowe dla Wykonawców zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozbić płatności na 5 faktur częściowych - po 10% zadania, po 30% zadania, po 50% zadania, po 75 % oraz faktura końcowa (obecnie tylko 3).

Odpowiedz na pytanie nr 5:

Zamawiający nie dopuszcza rozbić płatności wg powyższej propozycji.

Pytanie nr 6:

Z uwagi na niestabilną sytuację na rynku materiałów budowlanych zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie maksymalnej zmiany wartości wynagrodzenia na 20% wartości umowy.

Odpowiedz na pytanie:

Zmawiający pozostawia bez zmian zapisy umowy w zakresie maksymalnej zmiany wartości wynagrodzenia umownego.

**Zastępca Burmistrza
Leszek Mirowski**

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a