

Ogłoszenie nr 510402914-N-2021 z dnia 15.01.2021 r.

Gmina Nowa Dęba: Wykonywanie prac związanych z bieżącym administrowaniem budynkiem przystanku dworcowego w Nowej Dębie zwanym dalej „poczekalnią”, wykonywanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem toalet miejskich zlokalizowanych na placu przy SOK I na terenie Parku Miejskiego w Nowej Dębie oraz opróżnianie śmieci z boiska wielofunkcyjnego na terenie Parku Miejskiego, utrzymywanie porządku i czystości w klatkach schodowych oraz holu i korytarzu na parterze w budynku przy ulicy Jana Pawła II 4

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 550538446-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES:

Gmina Nowa Dęba, Krajowy numer identyfikacyjny 83040954800000, ul. ul. Rzeszowska 3, 39-460 Nowa Dęba, woj. podkarpackie, państwo Polska, tel. 15 8462671, e-mail gmina@nowadeba.pl, faks 15 8465137.

Adres strony internetowej (url): www.nowadeba.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonywanie prac związanych z bieżącym administrowaniem budynkiem przystanku dworcowego w Nowej Dębie zwanym dalej „poczekalnią”, wykonywanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem toalet miejskich zlokalizowanych na placu przy SOK I na terenie Parku Miejskiego w Nowej Dębie oraz opróżnianie śmieci z boiska wielofunkcyjnego na terenie Parku Miejskiego, utrzymywanie porządku i czystości w klatkach schodowych oraz holu i korytarzu na parterze w budynku przy ulicy Jana Pawła II 4

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

SK.7021.6.107.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie

zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

W ramach realizacji niniejszego zadania PGKIM zobowiązuje się do wykonania prac związanych z bieżącym administrowaniem budynkiem przystanku dworcowego w Nowej Dębie zwanym dalej „poczekalnią”; utrzymaniem toalet miejskich zlokalizowanych na placu przy SOK I na terenie Parku Miejskiego w Nowej Dębie oraz opróżnianiem śmieci z boiska wielofunkcyjnego na terenie Parku Miejskiego; utrzymywaniem porządku i czystości w klatkach schodowych oraz holu i korytarzu na parterze w budynku przy ulicy Jana Pawła II 4. Zakres prac wymieniony wyżej obejmuje w szczególności : 1. Wykonywanie prac związanych z bieżącym administrowaniem budynkiem przystanku dworcowego w Nowej Dębie zwanym dalej „poczekalnią”, w następującym zakresie: 1) otwierania poczekalni: a) w dni robocze o godz. 600 i zamykania o godz. 2000, b) w soboty o godz. 800 i zamykania o godz. 1400, c) w niedziele, w miesiącach od marca do listopada (z wyjątkiem świąt) otwierania poczekalni o godz. 1000 i zamykania o godz. 1800 . d) w niedziele, w miesiącach grudzień, styczeń , luty (z wyjątkiem świąt) otwierania poczekalni o godz. 700 i zamykania o godz. 1800 . 2) codziennego utrzymywania porządku i czystości poprzez między innymi: a) bieżące mycie toalet, pisuarów, umywalk, armatury, b) uzupełnianie środków czystości w zamontowanych urządzeniach, c) zmiatanie posadzki w miarę potrzeby, d) mycie posadzki w miarę potrzeby, e) usuwanie kurzu i pajęczyn, f) mycie okien w razie potrzeby, g) mycie ławek w poczekalni, h) opróżnianie koszy na śmieci i wynoszenie śmieci do śmietnika komunalnego przy budynku Jana Pawła II 6, h) opróżnianie pojemników na plastik i szkło, i) stosowanie w koszach worków na śmieci, j) utrzymywanie czystości ścian, k) sprzątanie pomieszczeń służbowych, l) zmiatanie terenu przed wejściem, m) podlewanie roślin. 3) realizowania obowiązku technicznego utrzymania budynku, o którym mowa w § 1, ust.1, w tym między innymi zapewnienia stosownych przeglądów wynikających z obowiązków zarządcy wraz z prowadzeniem książki obiektu budowlanego. 4) prowadzenia nadzoru i konserwacji drzwi automatycznych – wejściowych do budynku poczekalni dworcowej poprzez między innymi: a) zawarcie umowy z firmą specjalistyczną na okresową kontrolę i konserwację drzwi, b) prowadzenie rejestru dokonywanych przeglądów wraz z zaleceniami. c) każdorazowe dokonywanie uzgodnień z Gminą w zakresie konieczności napraw wykraczających poza zakres konserwacji drzwi. 2. Wykonywanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem toalet miejskich zlokalizowanych na placu przy SOK I na terenie Parku Miejskiego oraz opróżnianie śmieci z boiska wielofunkcyjnego na terenie Parku Miejskiego poprzez między innymi: a) otwieranie toalet w dni robocze, soboty, niedziele i święta o godz. 630 i zamykanie toalet w okresie wiosenno-letnim o godz. 21.00 oraz w okresie jesienno-zimowym o godz. 1900, b) bieżące mycie toalet i ich wyposażenia, c) uzupełnianie środków czystości w zamontowanych urządzeniach, d) zmiatanie posadzki w miarę potrzeby, e) mycie posadzki w miarę potrzeby, f) usuwanie kurzu i pajęczyn, g) opróżnianie koszy na śmieci i wynoszenie śmieci, h) stosowanie w koszach worków na śmieci, i) utrzymywanie czystości ścian, j) zmiatanie terenu przed wejściem, k) opróżnianie koszy na śmieci i wynoszenie śmieci z boiska wielofunkcyjnego. 3. Utrzymywanie porządku i czystości w klatkach schodowych oraz holu i korytarzu na parterze w budynku przy ulicy Jana Pawła II 4 w zakresie wynikającym z harmonogramu – „Zakresu prac wykonywanych przez dozorcę domów mieszkalnych w PGKIM Sp. z o.o. w Nowej Dębie.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 79420000-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie z wolnej ręki

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 31/12/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 135185.98

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Nowej Dębce

Email wykonawcy: biuro@pgkim.nowadeba.pl

Adres pocztowy: ul. Leśna 1

Kod pocztowy: 39-460

Miejscowość: Nowa Dęba

Kraj/woj.: podkarpackie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 135185.98

Oferta z najniższą ceną/kosztem 135185.98

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 135185.98

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie z wolnej ręki na podstawie art. art. 67 ust.1 pkt 12 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami. Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 12 prawa zamówień publicznych zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki: a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób, b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a, c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. W związku z powyższym zachodzą przesłanki do udzielenia zamówienia z wolnej ręki, ponieważ Gmina Nowa Dęba posiada 100% udziałów w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Nowej Dębce; ponad 90% działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Nowej Dębce dotyczy wykonywania zadań na rzecz Gminy Nowa Dęba; w Spółce nie ma udziału kapitału prywatnego.

BURMISTRZ
mgr inż. Wiesław Ordon



INFORMACJA

o zawarciu umowy na

„Wykonywanie prac związanych z bieżącym administrowaniem budynkiem przystanku dworcowego w Nowej Dębie zwanym dalej „poczekalnią”, wykonywanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem toalet miejskich zlokalizowanych na placu przy SOK i na terenie Parku Miejskiego w Nowej Dębie oraz opróżnianie śmieci z boiska wielofunkcyjnego na terenie Parku Miejskiego, utrzymywanie porządku i czystości w klatkach schodowych oraz holu i korytarzu na parterze w budynku przy ulicy Jana Pawła II 4,”

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Nowa Dęba

adres: ul. Rzeszowska 3, 39-460 Nowa Dęba

2. Przedmiot zamówienia:

Wykonywanie prac związanych z bieżącym administrowaniem budynkiem przystanku dworcowego w Nowej Dębie zwanym dalej „poczekalnią”, Wykonywanie prac związanych z bieżącym utrzymaniem toalet miejskich zlokalizowanych na placu przy SOK i na terenie Parku Miejskiego w Nowej Dębie oraz opróżnianie śmieci z boiska wielofunkcyjnego na terenie Parku Miejskiego, Utrzymywanie porządku i czystości w klatkach schodowych oraz holu i korytarzu na parterze w budynku przy ulicy Jana Pawła II 4 w 2021r.

3. Wartość zamówienia:

135.185,98 zł netto (słownie złotych: sto trzydzieści pięć tysięcy sto osiemdziesiąt pięć 98/100), płatne w miesięcznych ratach.

4. Nazwa i adres Wykonawcy:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Nowej Dębie,

adres: ul. Leśna 1, 39-460 Nowa Dęba.

5. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki:

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 12 prawa zamówień publicznych zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do udzielenia zamówienia z wolnej ręki, ponieważ Gmina Nowa Dęba posiada 100% udziałów w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Nowej Dębie; ponad 90% działalności Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Nowej Dębie dotyczy wykonywania zadań na rzecz Gminy Nowa Dęba; w Spółce nie ma udziału kapitału prywatnego.

6. Termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy: Od 01 stycznia 2021r. do 31 grudnia 2021r.

7. Przedmiotowa informacja opublikowana została w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 510402914-N-2021 z dnia 15.01.2021r.

BURMISTRZ
mgr inż. Wiesław Ordon

