

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**USŁUGA NADZORU INWEST. PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH W FORMULE ZAPROJEKTUJ  
I WYBUDUJ pn. Budowa drogi dojazdowej do Tarnobrzесьkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej  
ulicy T. Śmiśniewicza w Nowej Dębie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Nowa Dęba

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 830409548

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Rzeszowska 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Nowa Dęba

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 39-460

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL824 - Tarnobrzесьki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 15 846 26 71

**1.5.8.) Numer faksu:** 15 846 51 37

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@nowadeba.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.nowadeba.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<http://www.nowadeba.pl/bip/przetargi/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

USŁUGA NADZORU INWEST. PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH W FORMULE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ pn. Budowa drogi dojazdowej do Tarnobrzесьkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej ulicy T. Śmiśniewicza w Nowej Dębie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocids-148610-88a01cf1-e46b-11eb-b885-f28f91688073

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00170311/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2021-09-06 08:54

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00010454/09/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.5 USŁUGA NADZORU INWEST. PRZY ROBOTACH BUDOWLANYCH W FORMULE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ pn. Budowa drogi dojazdowej do Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej ulicy T. Śmiśniewicza w Nowej Dębie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00113848/02

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** RL.271.19.2021

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 142180,62 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest: Usługa kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy robotach budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj na zadania pn. Budowa drogi dojazdowej do Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej ulicy T. Śmiśniewicza w Nowej Dębie

2. Zadanie jest dofinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

3. Do obowiązków inspektora nadzoru należy w szczególności  
ETAP I – faza projektowa

Wykonawca w trakcie trwania prac projektowych:

- bierze udział w pracy Komisji odbierającej dokumentację projektowo wykonawczą
- koordynuje proces przygotowania inwestycji,
- sprawdza kompletność i weryfikuje projekt budowlany opracowany przez Wykonawcę projektu i robót budowlanych, pod kątem wzajemnej zgodności składających się na niego opracowań, a także zgodności z Programem Funkcjonalno Użytkowym i wnosi ewentualne pisemnie Zamawiającemu wszelkie uwagi,

ETAP II - faza wykonania robót budowlanych

Wykonawca w trakcie realizacji robót budowlanych:

- pełni obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnia i koordynuje

pracę inspektorów nadzoru poszczególnych branż. Inspektorzy nadzoru są odpowiedzialni w zakresie swoich uprawnień i obowiązków wynikających z art. 25 i

26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. 2010 Nr 243 poz. 1623 ze zmianami),

- reprezentuje Zamawiającego na budowie przez sprawuje kontrolę zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- podejmuje decyzje dotyczące zagadnień technicznych, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz umowami o jej realizację w porozumieniu z Zamawiającym,
- rozstrzyga w porozumieniu z projektantem i kierownikiem robót wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót – po uzgodnieniu z Zamawiającym,
- egzekwuje od wykonawcy realizację procesu budowlanego a także prawidłowego i terminowego wykonywania przedmiotu umowy,
- informuje Zamawiającego o zauważonych nieprawidłowościach dotyczących przestrzegania na budowie przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy, itp.,
- informuje Zamawiającego o konieczności wprowadzenia robót zamiennych i dodatkowych,
- uczestniczy w kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy lub podmioty uprawnione do kontroli oraz sprawdzenie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas kontroli,
- wykonuje wszelkich innych czynności niezbędnych do prawidłowego przebiegu zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”
- sprawdza jakości wykonywanych robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych,
- wykonuje kontrolę prawidłowości prowadzenia dziennika budowy podczas każdorazowej wizyty na budowie,
- egzekwuje od wykonawcy prac projektowych i budowlanych wymaganych dokumentów (w tym gwarancji, ubezpieczeń, harmonogramów, projektów umów z podwykonawcami, szczegółowych wykazów obejmujących kierownictwo robót i dokumentów potwierdzających ich uprawnienia oraz innych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego) wraz z ich analizą, zaopiniowaniem oraz przekazaniem skompletowanych dokumentów Zamawiającemu,
- kontroluje sposób składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,
- uczestniczy ( w razie konieczności) w naradach koordynujących z udziałem Zamawiającego i wykonawcy robót projektowych i budowlanych we wskazanym terminie przez Zamawiającego, jednak nie rzadziej niż raz na tydzień nad robotami budowlanymi, prowadzonymi przez wykonawcę,
- bieżąca współpraca z Zamawiającym, m.in. udzielanie informacji ustnych i pisemnych o stanie realizacji robót, udostępnianie Zamawiającemu wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy,
- informuje Zamawiającego o występujących utrudnieniach w realizacji robót oraz zaistniałych opóźnieniach i powodach tych opóźnień
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót lub odmowy gotowości,
- bierze udział w komisji przyjmującej dokumentację projektową, wszelkie decyzje, uzgodnienia i pozwolenia i sprawdzenie ww. dokumentacji w terminie do 7 dni od dnia ich przedłożenia Wykonawcy przez Zamawiającego i przedłożenie Zamawiającemu pisemnej opinii o przedmiotowej dokumentacji w ww. terminie,
- przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy realizującemu proces budowlany (projektowanie i roboty budowlane) placu budowy i uczestnictwo w tym przekazaniu,
- przygotowuje całokształt spraw do odbioru zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj” (prace

projektowe i budowlane) przez Zamawiającego, w tym w szczególności potwierdzenie zgłoszonej przez wykonawcę prac projektowych i budowlanych gotowości do odbioru, dokonanie odbioru, w tym ostatecznego odbioru.

- sprawuje kontrolę nad dokumentami rozliczeniowymi przedstawianymi przez wykonawcę realizującego proces budowlany (roboty budowlane) pod względem merytorycznym,
- sprawdza dokumentację powykonawczą, jej kompletności i przekazuje ją Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej przyjęcia,
- uczestniczenie w nadzorowaniu wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót,
- w przypadku nie usunięcia wad przez wykonawcę robót, przygotowuje Zamawiającemu dane niezbędne do przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad (przedmiar robót i kosztorys inwestorski) oraz nadzór nad tymi pracami i dokonanie ich odbioru,
- uczestniczy w okresie trwania gwarancji i rękojmi w przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdza usunięcie wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestniczy w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji.
- Terminy gwarancji i rękojmi wynoszą: 7 lat termin gwarancji, 5 lat termin rękojmi licząc od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót.

4. Wykonawca zobowiązany będzie zobowiązany powołać „Zespół Nadzoru Inwestorskiego”, w skład którego wejdą zapewnieni przez wykonawcę Inspektorzy branżowi, w szczególności:

- Inspektor w specjalności drogowej.
- Inspektor w specjalności kolejowej
- Inspektor w specjalności elektrycznej,
- Inspektor w specjalności sanitarnej

Pracami Zespołu Nadzoru Inwestorskiego będzie kierował koordynator, tj. inspektor nadzoru robót drogowych (zwany „Inspektorem Nadzoru Koordynatorem”).

Ponadto Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku gdy skład „Zespołu Nadzoru Inwestorskiego” będzie niewystarczający dla kompleksowej realizacji usług, do zapewnienia i powołania innych niezbędnych branżystów lub specjalistów w celu prawidłowej realizacji niniejszego zamówienia, w ramach wynagrodzenia zaoferowanego w ofercie.

5. Zakres robót kwalifikowanych zadania przewidzianego do nadzoru inwestorskiego wynikający z programu funkcjonalno – użytkowego:

- Opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID)
- Roboty przygotowawcze,
- Roboty ziemne,
- Odwodnienie,
- Elementy ulic,
- Roboty nawierzchniowe jezdni,
- Ciąg pieszo – rowerowy,
- Chodnik,
- Ciąg pieszo – jezdny,
- Kanał technologiczny,
- Oznakowanie i urządzenia zabezpieczające,
- Instalacja elektryczna, a w tym: okablowanie, stawianie słupów, urządzenia rozdzielcze, dodatki.

6. Zakres robót niekwalifikowanych zadania przewidzianego do nadzoru inwestorskiego których koszty oferent jest zobowiązany podać w oddzielnej pozycji formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ):

- Opracowanie dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w zakresie robót niekwalifikowanych
- Przejazd kolejowy,

- Ciąg pieszo – rowerowy zlokalizowany między budowaną ulicą Śmiśniewicza, a ulicą Leśną,

7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w programie funkcjonalno – użytkowym ( zał. Nr 6 do SWZ) i przedmiarach robót (załącznik nr 7 do SWZ). Przedmiary robót mają charakter pomocniczy i służą do zobrazowania skali robót budowlanych. Zamawiający w przedmiarach nie narzuca wykonawcy rodzajów robót oraz sposobu wykonania która ostatecznie będzie wynikała z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji technicznej.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:**

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 88900,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 88900,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 88900,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Lach Zbigniew

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8651403909

**7.3.3) Ulica:** Szyperki

**7.3.4) Miejscowość:** Jarocin

**7.3.5) Kod pocztowy:** 37-405

**7.3.6.) Województwo:** podkarpackie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:**  
Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2021-09-02

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 88900,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 26 miesiące

## **SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE**

Termin realizacji zamówienia wynosi:  
26 miesięcy od podpisania umowy lub do ostatecznego terminu odbioru robót, oraz przez okres trwania gwarancji i rękojmi.