

## Umowa nr SK.6232.2.31.2024

zawarta w dniu ..... w Nowej Dębie, pomiędzy:

**I. Gminą Nowa Dęba** zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez Wiesława Ordon – Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Dęba

**II. „Dotowanym”** wymienionym w załączniku nr 1 do umowy

**III. ....** zwaną dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez  
..... o następującej treści:

z uwzględnieniem art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych zawarta została umowa na wykonanie prac scharakteryzowanych poniżej.

## PRZEDMIOT UMOWY

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zgodnie z Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Nowa Dęba poprzez:
  - 1) demontaż, transport, unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych budynków zlokalizowanych na terenie Miasta i Gminy Nowa Dęba wyszczególnionych w załączniku do niniejszej umowy w łącznej ilości 1 Mg,
  - 2) zbieranie, transport i unieszkodliwianie oraz wyrobów zawierających azbest pochodzących z rozbiórki dachów budynków zlokalizowanych na terenie Miasta i Gminy Nowa Dęba – w ilości 80 Mg,objętych wnioskami złożonymi przez dotowanych.
2. Całkowitą wartość umowy stanowi wynagrodzenie brutto za czynności wymienione w § 1 ust. 1 pkt 1), 2) w tym obowiązujące stawki podatku VAT, ale nie może przekroczyć kwoty **złotych brutto (słownie złotych:.....)**.
3. Wykonawca wykona prace za wynagrodzeniem według następujących cen jednostkowych (z zastrzeżeniem ust. 4):
  - **koszt demontażu, transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest – .....** zł/Mg brutto
  - **koszt zbierania, transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest - .....** zł/Mg brutto
4. Podane wyżej ilości przewidziane do realizacji umowy są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.  
Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości usuniętych wyrobów zawierających azbest do 20%.  
Końcowe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości wyrobów zawierających azbest: zdemontowanych, zapakowanych, przetransportowanych i unieszkodliwionych pomnożonych przez ceny jednostkowe podane w ust. 3.
5. Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie do 31 października 2024r.

## OBOWIĄZKI WYKONAWCY

## § 2

1. Zobowiązuje się wykonawcę do wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy poprzez bezpieczne usuwanie wyrobów zawierających azbest z uwzględnieniem

- zabezpieczeń przed przenikaniem azbestu do środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
2. Wykonawca dokona zgłoszenia zamiaru przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.) oraz § 1 ust 1 pkt 4 lit. b Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest.
  3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenie własności prywatnej w tym także osób trzecich spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy.
  4. Zamawiający, dokona oceny prawidłowości wykonanych prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest poprzez każdorazową obecność przy odbiorze i ważeniu odpadów zabezpieczonych na posesji mieszkańców, sporządzając na tę okoliczność protokół odbioru potwierdzający usunięcie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości.
  5. Po wykonaniu zamówienia Zamawiający, dokona odbioru końcowego z udziałem przedstawicieli Wykonawcy oraz Dotowanym, sporządzając na tę okoliczność protokół wykonania i odbioru robót stwierdzający wykonanie zadania i będący przedmiotem rozliczenia w 3 egzemplarzach.
  6. Wykonawca w oparciu o podpisany protokół wykonania i odbioru robót wystawi fakturę VAT na Gminę Nowa Dęba ul. Rzeszowska 3, 39-460 Nowa Dęba NIP 867-20-78-107. Dopuszcza się wystawianie faktury VAT częściowych zgodnie z § 4.
  7. Do faktury Wykonawca załączy oryginał:
    - 1) oświadczenia wystawionego przez Wykonawcę, że posiada uprawnienia konieczne do gospodarowania odpadami niebezpiecznymi wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. Z 2023. poz. 1587 z późn. zm.) oraz spełniającego wymogi rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
    - 2) oświadczenia wystawionego przez Wykonawcę o zamiarze zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 4 lit. b Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
    - 3) oryginały kart przekazania odpadów na składowisko zawierające dokładne dane Gminy z której były odebrane wyroby zawierające azbest oraz wyszczególnienie ich ilości.
  8. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  9. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 10.

10. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 9, zawartych w niniejszej umowie dotyczących jego danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, adres.
11. Wykonawca oświadcza, iż otrzymał klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

## OBOWIĄZKI DOTOWANEGO

### § 3

1. Dotowany w ramach realizacji umowy:
  - 1) wyraża zgodę, aby Zamawiający dysponował w jego imieniu środkami na opłacenie faktury VAT za wykonane roboty i przekazał je na konto Wykonawcy.
  - 2) udostępni Wykonawcy nieruchomość w celu realizacji zadania wymienionego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Dotowany zobowiązuje się do zapewnienia Zamawiającemu prawa kontroli wykonania prac objętych dofinansowaniem, w tym wstępu na teren nieruchomości w każdym czasie, pod rygorem utraty prawa do dofinansowania.
3. Dotowany zapewni Zamawiającemu prawo przeprowadzenia oględzin na nieruchomości przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy Nowa Dęba w celu stwierdzenia, czy przedsięwzięcie związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest zostało zrealizowane prawidłowo.
4. Dotowany w terminie do 14 dni po zakończeniu usuwania wyrobów zawierających azbest przedłoży Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowa Dęba informację o wyrobach zawierających azbest z określeniem ilości usuniętych wyrobów zawierających azbest przekazanych do unieszkodliwienia, sporządzoną na formularzu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011r. Nr 8, poz. 31).
5. Dotowany oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Dotowany wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 5, zawartych w niniejszej umowie dotyczących jego danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, adres, numer telefonu.
7. Dotowany oświadcza, iż otrzymał klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

## WARUNKI PŁATNOŚCI

### § 4

1. Źródłem finansowania prac będących przedmiotem umowy są środki:
  - 1) Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
  - 2) Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
  - 3) Gminy Nowa Dęba.
2. Po wykonaniu zamówienia u Dotowanego i odbiorze stwierdzającym wykonanie robót na podstawie protokołu wykonania i odbioru robót podpisanego przez strony wraz dokumentami wymienionymi w § 2 ust. 7, będą wystawiane przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Zleceniodawca będzie regulował należności w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury.

## KARY UMOWNE

### § 5

1. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25% wynagrodzenia umownego.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

## ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

### § 6

1. Strony mogą dokonywać zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach, o których mowa w ust. 2.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość:
  - 1) zmiany terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć, uniemożliwiających wykonanie zadania w określonym terminie,
  - 2) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia w przypadku wystąpienia przyczyn losowych u właściciela nieruchomości.

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 7

W przypadku gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w:

- 1) Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024r. poz. 54),
- 2) Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2023r. poz. 1587 z późn. zm.),
- 3) Ustawie z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2020r., poz. 1680),
- 4) Ustawie z dnia 18 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2022r., poz. 2147 z późn. zm.),
- 5) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.),
- 6) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. 2005r. Nr 216 poz. 1824),
- 7) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 725 z późn. zm.).

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni licząc od dnia, w którym stwierdzono ten fakt.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 8

Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.

### § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

### § 10

W przypadku powstania sporu sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

### § 11

Umowę sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy oraz jeden dla Dotowanego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Podpisy **DOTOWANYCH** na załączniku do niniejszej umowy.