

**URZĄD MIASTA I GMINY  
NOWA DĘBA  
ul. Rzeszowska 3  
39-460 Nowa Dęba**

*Dotyczy: „Budowa budynku socjalno – szatniowego zlokalizowanego obok boiska sportowego w miejscowości Tarnowska Wola”*

W związku z zamiarem przystąpienia do przetargu na „Budowa budynku socjalno – szatniowego zlokalizowanego obok boiska sportowego w miejscowości Tarnowska Wola” prosimy o odpowiedź:

- Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę klasy odporności pożarowej zaplecza kontenerowego z klasy „D” na klasę „E” ?

Poniżej podajemy warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki w oparciu o Prawo Budowlane:

*Warunki techniczne budynków:*

§ 213. *[Wylączenia]* Wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków określone w § 212 nie dotyczą budynków:

- 1) do trzech kondygnacji nadziemnych włącznie:
  - a) mieszkalnych: jednorodzinnych, zagrodowych i rekreacji indywidualnej,
  - b) mieszkalnych i administracyjnych w gospodarstwach leśnych,
- 2) wolno stojących do dwóch kondygnacji nadziemnych włącznie:
  - a) o kubaturze brutto do 1500 m<sup>3</sup> przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku,
  - b) gospodarczych w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej oraz w gospodarstwach leśnych,
  - c) o kubaturze brutto do 1000 m<sup>3</sup> przeznaczonych do wykonywania zawodu lub działalności usługowej i handlowej, także z częścią mieszkalną,
- 3) wolno stojących garaży o liczbie stanowisk postojowych nie większej niż 2.

§ 214. *[Obniżenie klasy odporności]* [116] W budynkach wyposażonych w stałe samoczynne urządzenia gaśnicze wodne, z wyjątkiem budynków ZL II oraz wielokondygnacyjnych budynków wysokich (W) i wysokościowych (WW), dopuszcza się:

- 1) obniżenie klasy odporności pożarowej budynku o jedną w stosunku do wynikającej z § 212,
- 2) przyjęcie klasy "E" odporności pożarowej dla budynku jednokondygnacyjnego.

Lub

*Budynek kontenerowy wg Prawa budowlanego:*

ART. 3 pkt. 5)  *tymczasowym obiekcie budowlanym - należy przez to rozumieć obiekt budowlany przeznaczony do czasowego użytkowania w okresie krótszym od jego trwałości technicznej, przewidziany do przeniesienia w inne miejsce lub rozbiórki, a także obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem, jak: strzelnice, kioski uliczne, pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, przekrycia namiotowe i powłoki pneumatyczne, urządzenia rozrywkowe, barakowozy, obiekty kontenerowe.*

**Rozdział 10. Wymagania przeciwpożarowe dla budynków tymczasowych**

- § 286. *[Wymogi techniczne i bezpieczeństwo]* 1. Budynek tymczasowy przeznaczony na stały pobyt ludzi powinien być wykonany co najmniej w klasie "E"; odporności pożarowej. Budynek taki nie powinien mieć kondygnacji podziemnych i więcej niż 2 kondygnacje nadziemne.
2. Do wyznaczania minimalnej odległości budynku tymczasowego od innego budynku mają zastosowanie przepisy określające odległości między budynkami ZL, PM lub IN, o których mowa w § 271 i § 273 ust. 1.
3. Tymczasowy budynek wykonany z materiałów palnych lub z palną izolacją należy przegradzać w odstępach nieprzekraczających 24 m ścianami oddzielen przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej co najmniej R E I 60; nie dotyczy to przypadków określonych w § 287 i 288.